



FHB Jelzálogbank Nyrt.

**Időközi vezetőségi beszámoló
2013. harmadik negyedév**

Budapest, 2013. november 14.

I. KONSZOLIDÁLT ÖSSZEFOGLALÓ ADATOK

millió forintban	2012.09.30	2013.06.30	2013.09.30	2013.09.30/ 2013.06.30	2013.09.30/ 2012.09.30
Főbb mérlegtételek					
Összes eszköz	751 450	739 032	782 598	5,9%	4,1%
Refinanszírozott hitelállomány	170 202	148 842	141 161	-5,2%	-17,1%
Ügyfélhitelek (bruttó)	371 667	365 781	376 362	2,9%	1,3%
Jelzáloglevél állomány	232 789	234 971	205 024	-12,7%	-11,9%
Kötvény állomány	120 350	110 777	115 347	4,1%	-4,2%
Összes betét	151 314	168 957	211 302	25,1%	39,6%
Részvényesi vagyon (Saját tőke)	51 227	75 929	75 574	-0,5%	47,5%

millió forintban	2012 Q3	2013 Q2	2013 Q3	2013 Q3 / 2013 Q2	2013 Q3 / 2012 Q3	2012 1-9hó	2013 1-9hó	2013 1-9hó/ 2012 1-9hó
Főbb eredménytételek								
Nettó kamatbevétel	4 243,6	4 398,8	4 847,8	10,2%	14,2%	14 661,4	13 519,2	-7,8%
<i>Nettó kamatmarzs</i>	<i>2,16%</i>	<i>2,43%</i>	<i>2,53%</i>	<i>3,84%-pt</i>	<i>16,88%-pt</i>	<i>2,50%</i>	<i>2,35%</i>	<i>-0,14%-pt</i>
Nettó díjak, jutalékok	609,8	1 010,1	1 138,7	12,7%	86,7%	2 141,3	3 003,8	40,3%
Összes bevétel (nettó díjjal)	3 682,1	2 692,0	6 341,9	135,6%	72,2%	17 093,2	13 862,0	-18,9%
Hitelezési veszteség	-2 444,0	-1 283,6	-1 898,2	47,9%	-22,3%	-6 867,3	-5 833,6	-15,1%
Működési költség	-4 196,0	-4 670,4	-4 607,5	-1,3%	9,8%	-12 423,7	-13 636,3	9,8%
<i>Kiadás/bevétel arány</i>	<i>114,0%</i>	<i>173,5%</i>	<i>72,7%</i>	<i>-58,1%-pt</i>	<i>-36,2%-pt</i>	<i>72,7%</i>	<i>98,4%</i>	<i>25,7%-pt</i>
<i>Kiadás/bevétel arány banki különadó nélkül</i>	<i>95,6%</i>	<i>126,5%</i>	<i>64,0%</i>	<i>-49,4%-pt</i>	<i>-33,0%-pt</i>	<i>64,7%</i>	<i>83,0%</i>	<i>18,4%-pt</i>
Adózás előtti eredmény	-2 957,9	-3 262,1	-163,9	-95,0%	-	-2 197,8	-5 607,9	-
Adózott eredmény	-2 623,8	-3 004,1	-281,7	-90,6%	-	-2 556,2	-4 875,3	-
Adózott eredmény banki különadó nélkül	-1 917,4	-2 003,9	571,5	-128,5%	-	-437,2	-2 315,5	429,7%
<i>Eszközarányos megtérülés (ROA)</i>	<i>-1,34%</i>	<i>-1,66%</i>	<i>-0,15%</i>	<i>-91,2%-pt</i>	-	<i>-0,44%</i>	<i>-0,85%</i>	<i>-0,4%-pt</i>
<i>Saját tőke arányos megtérülés (ROE)</i>	<i>-19,9%</i>	<i>-15,9%</i>	<i>-1,5%</i>	<i>-90,7%-pt</i>	-	<i>-6,7%</i>	<i>-8,5%</i>	<i>-1,8%-pt</i>
<i>ROAA banki különadó nélkül</i>	<i>-0,99%</i>	<i>-1,12%</i>	<i>0,30%</i>	-	-	<i>-0,07%</i>	<i>-0,40%</i>	<i>-0,3%-pt</i>
<i>ROAE banki különadó nélkül</i>	<i>-14,7%</i>	<i>-10,7%</i>	<i>3,0%</i>	-	-	<i>-1,1%</i>	<i>-4,0%</i>	<i>-2,9%-pt</i>

millió forintban	2012.09.30	2013.06.30	2013.09.30	2013.09.30/ 2013.06.30	2013.09.30/ 2012.09.30
Tőkehelyzet					
Kockázattal súlyozott eszközök	304 325	316 913	332 463	4,9%	9,2%
Szavatoló tőke (MSZSZ)	43 631	60 088	59 828	-0,4%	37,1%
<i>Tőkemegfelelési mutató (MSZSZ)</i>	<i>10,6%</i>	<i>14,0%</i>	<i>13,4%</i>	<i>2,8%-pt</i>	<i>2,8%-pt</i>
Szavatoló tőke (IFRS)	56 081	63 371	63 543	0,3%	13,3%
<i>Tőkemegfelelési mutató (IFRS)</i>	<i>13,6%</i>	<i>14,7%</i>	<i>14,3%</i>	<i>-0,5%-pt</i>	<i>0,6%-pt</i>

II. TÁJÉKOZTATÓ AZ FHB CSOPORT 2013. ELSŐ KILENC HAVI ÉS 2013. III. NEGYEDÉVI EREDMÉNYÉRŐL

Az FHB Jelzálogbank Nyilvánosan Működő Részvénytársaság 2013. évi harmadik negyedévi időközi vezetőségi beszámolója a Nemzetközi Beszámoló Készítési Standardok (IFRS) előírásai szerint összeállított konszolidált mérleg és eredménykimutatás adatain alapul. A Bankcsoport tevékenységének elemzését a 2012. szeptember 30-i, a 2013. június 30-i és a 2013. szeptember 30-i nem auditált, valamint a 2012. december 31-i auditált adatok alapján végezte el. A beszámoló készítése során alkalmazott számviteli politika megegyezik a 2012. december 31-i IFRS előírások alapján készített konszolidált pénzügyi beszámoló készítése során alkalmazott számviteli politikával.

A Bankcsoport a 2006. évi LIX törvény rendelkezései által 2013. évre vonatkozó kötelezettségként előírt, pénzügyi szervezetek különadójaként meghatározott összeget – az IFRS előírásainak megfelelően – teljes összegében elszámolta az első negyedévben, mivel ezen törvény által meghatározott összeg nem vitatott, azt a Bankcsoport a 2013. év során megfizetni köteles. Ugyanakkor annak érdekében, hogy a Bankcsoport időszaki beszámolóiban a tényleges gazdasági tevékenység hatása kerüljön bemutatásra, az időközi vezetőségi beszámoló elemzése és az összehasonlító mutatószámok azon korrigált beszámolón alapulnak, amelyben a különadó összegének csak a tárgyidőszakkal arányos része kerül kimutatásra. A 2012. évi CXVI. törvény 11. § (3) bekezdése alapján fizetendő, a tranzakciós illeték elmaradását pótló egyszeri befizetés összegét a Bank ugyanezen elveknek megfelelően számolja el és mutatja ki.

A befektetők teljes körű tájékoztatása érdekében az időközi vezetőségi beszámoló mellékleteiben bemutatásra kerülnek a teljes évi banki különadót tartalmazó pénzügyi kimutatások és a tárgyidőszaki arányos különadót tartalmazó pénzügyi kimutatások egyaránt.

1. Az elmúlt időszak eredményének összefoglalója

Az FHB Csoport Nemzetközi Beszámoló Készítési Standardok alapján számított konszolidált mérlegfőösszege 2013. szeptember 30-án 782,6 milliárd forint volt, ami 4,1%-kal, mintegy 31,1 milliárd forinttal magasabb az egy évvel korábnál és 43,6 milliárd forinttal, 5,9%-kal nagyobb az előző negyedév végénél. Az elmúlt negyedév során a mérlegfőösszeg növekedését forrás oldalon a növekvő betétállomány, az eszközök között pedig az értékpapírok növekedése okozta. A bruttó hitelállomány – 2011 (a végtörlesztés kezdete) óta első ízben – éves összehasonlításban is növekedést (+1,3%) mutat, az új folyósítások növekvő volumenének köszönhetően. A hitelállomány az előző negyedév végéhez képest közel 3%-kal, 10,6 milliárd forinttal emelkedett.

A hitelállomány növekedéséhez elsősorban az MNB által meghirdetett Növekedési Hitelprogramban való sikeres részvétel járult hozzá. A program keretében a Bank a mintegy 30 milliárd forint hitelt helyezett ki, amely túlnyomó részben folyósításra is került. Ennek eredményeképp a vállalati hitelállomány szeptember végén több mint 22 milliárd forinttal, 34,2%-kal haladta meg az egy évvel korábit és aránya a Bank konszolidált hitelállományából 23% fölé emelkedett.

A lakossági hitelezésben is élénkülés volt tapasztalható a harmadik negyedévben, a jelzáloghitel folyósítás volumene több mint 40%-kal meghaladta a második negyedévit.

Az FHB a harmadik negyedévet 282 millió forint veszteséggel zárta. A konszolidált IFRS adózott eredmény a banki különadó, valamint a tranzakciós illeték elmaradását pótló egyszeri befizetés időarányos összege nélkül +571,5 millió forint.

A core banki tevékenységhez kapcsolódó tételek tekintetében folytatódott az előző negyedévben is tapasztalt javulás:

- a nettó kamatbevétel az előző negyedévhez képest 10%-kal, az egy évvel korábbihoz képest több mint 14%-kal emelkedett;
- a nettó kamatmarzs 2,53% volt, az előző negyedévinél 10 bázisponttal magasabb;
- a nettó díj- és jutalékbevétel jelentősen nőtt az egy évvel korábbihoz képest és a tranzakciós illetéktől megtisztítva is 11%-kal, illetve közel 47%-kal emelkedett negyedéves, illetve éves szinten.

A kockázati költség ugyan emelkedett a második negyedévhez képest, azonban ebben a portfóliótisztítást célzó intézkedésekhez köthető egyszeri tételek is szerepet játszottak és összege így is több mint 22%-kal kedvezőbb az egy évvel korábinál.

A már említett portfóliótisztítási lépések eredményeként a problémás hitelek állománya tovább csökkent és – hosszú idő óta első ízben – az NPL arány is csökkenést mutat, ami 60 bázisponttal, az előző negyedév végi 20,7%-ról 20,1%-ra mérséklődött a csökkenő NPL volumen és a kismértékben bővülő hitelállomány együttes hatására. A problémás portfólió fedezettsége kismértékben, 52,5%-ra nőtt.

A működési költségek volumene az előző negyedévhez képest lényegében nem változott (-63 millió forint; 1,3% csökkenés), míg a 2012. harmadik negyedévhez viszonyítva majdnem 10%-os növekedést mutat. Az emelkedés szinte teljes egészében az árfolyamvédelmi programhoz kapcsolódóan megemelkedett hitelintézeti járadék, valamint a szintén a működési költségek között kimutatott pénzügyi tranzakciós illeték fizetési kötelezettségéből adódik. Ezek figyelembevételével a működési költségek szintje az egy évvel korábbival azonosan 4,2 milliárd forint.

A Bankcsoport az év első kilenc hónapját 4,9 milliárd forint veszteséggel zárta, amelyet a különadók túl rendkívüli tételként az árfolyamgát 325 millió forintos vesztesége, valamint az tranzakciós illeték nem áthárított része terhelte. A rendkívüli tételektől (banki különadó, tranzakciós illeték elmaradását pótló befizetés, nem áthárított tranzakciós illeték, árfolyamgát vesztesége) megtisztított adózott eredmény 1,9 milliárd forint veszteség, amely jelentős javulást mutat az első félév végén jelentett 2,6 milliárd forintos korrigált veszteséghez képest.

A Bankcsoport IFRS alapon számított tőke megfelelése a negyedév végén 14,26% volt.

Az FHB részvények teljesítménye

Az FHB - kapitalizáció alapján - a magyar „A” kategóriájú tőzsdei cégek rangsorában jelenleg a hetedik helyen áll, a BÉT prémium részvények összesített kapitalizációjának 0,51%-át teszi ki az idei év szeptember hó végi adatai alapján.

Az FHB részvény a BUX indexben 2013 harmadik negyedév végén 0,44%-os súllyal szerepelt (a 8. legnagyobb súly a kosárban), míg a közepes és kis kapitalizációjú társaságok részvényeinek áralakulását reprezentáló BUMIX indexben negyedik legnagyobbként, 7,34%-os súllyal szerepel a kosárban.

Az FHB Jelzálogbank részvénye a harmadik negyedévet 325 Ft-os árfolyamon zárta.

Az FHB által kibocsátott jelzáloglevelek tőzsdei forgalma az év első kilenc hónapjában 30,5 millió forintot tett ki.

2. Főbb tevékenységek és a leányvállalatok teljesítménye

Jelzáloglevél-kibocsátás, finanszírozás

2013 szeptember végére tovább gyengült a globális kockázatvállalási hajlandóság. Az amerikai jegybank szerepét betöltő FED szeptember második felében a likviditást fenntartó eszközvásárlásait meghosszabbította és az első kamatemelés időpontját is későbbre (2016-ra) tolta, az amerikai költségvetési aggodalmak háttérbe szorították ezeknek a monetáris politikai várakozásoknak a piaci hatásait.

Nyugat-Európában az utóbbi hónapokban erősödött a pénzpiacok iránti bizalom, azt azonban az elemzők sem hiszik, hogy az EKB eddigi piacstabilizáló lépései a válság gyökeréig nyúlnának és megnyugtató megoldással kecsegtetnének.

A magyar bank- és tőkepiac szempontjából a Magyar Nemzeti Bank Növekedési Hitel Programjának meghosszabbítása, illetve a teljes IMF hitel visszafizetése volt érdemi esemény, ugyanakkor ezek nem gyakoroltak jelentős hatást a piacokra, sőt a CDS felár kissé emelkedett is, 318 pontig.

A forint a kedvezőtlen nemzetközi környezetben is folytatni tudta erősödését: árfolyama az euróval szemben már a 296-297-es szintet ostromolta szeptemberben. (Az augusztusi a kamatcsökkentéskor még 303 euró felett ingadozott.)

Az EKB pozitív nyilatkozta után a Parlament megszavazta az MNB és a PSZÁF összevonásának javaslatát, amelynek határidejét 2013. október 1-re tették.

A Magyar Nemzeti Bank Monetáris Tanácsa a harmadik negyedévben is folytatta kamatcsökkentő döntéseit. A sorban egymás után immár tizennegyedik vágás újabb történelmi mélypontra, 3,6%-ra vitte le a kamatszintet. Az októberi kamatlépést követően a jegybanki alapkamat jelenleg 3,4% és év végéig további csökkenés várható.

A harmadik negyedévben összesen 4 kibocsátást bonyolított le a Bank: két jelzáloglevelet és két kötvényt hozott nyilvános jegyzéssel, illetve aukció révén forgalomba. Ezek során 6,2 milliárd forint fedezetlen kötvényt, valamint 6,7 milliárd forint jelzáloglevelet bocsátott ki a Bank. 2013 január eleje és szeptember vége között összesen 8,1 milliárd forint és 15 millió euró jelzáloglevél, illetve 16,6 milliárd forint és 13 millió euró fedezetlen kötvény kibocsátásra került sor.

2013 harmadik negyedévében összesen 37,6 milliárd forint jelzáloglevél járt le. Emellett 6,7 millió euró értékben vásárolt vissza az FHB jelzálogleveleket, a forgalomban lévő fedezetlen kötvények értéke pedig összesen 850 ezer euróval, illetve 1 milliárd forinttal csökkent.

Lakossági jelzáloghitelezés, lakáspiac alakulása

A lakossági hitelkereslet 2013. eltelt időszakában változatlanul alacsony volt, bár a támogatott hitelek iránt az előző negyedévhez hasonlóan élénkebb érdeklődés volt tapasztalható. A hitelpiaccal együtt a lakáspiac és a lakásépítés továbbra is mélyponton van. A KSH statisztikái alapján 2013 első kilenc hónapjában 4.077 új lakás épült, 37%-kal kevesebb, mint 2012 azonos időszakában, míg a kiadott lakásépítési engedélyek száma mindössze 5.327 volt, 32%-os visszaesést mutatva a 2012-es adatokhoz képest.

2013. szeptember 30-án a hitelintézetek által nyújtott lakossági jelzáloghitelek állománya 5.622 milliárd forint, ami 2012. szeptember 30-hoz képest 3,8% csökkenést mutat, az árfolyammal korrigált állományváltozás -4,6%-ot tett ki az elmúlt egy évben. A forint hitelek állománya 2.111 milliárd forint, ezzel 2,7%-kal csökkent az egy évvel korábbi adatokhoz képest. A devizahitelek állománya (3.511 milliárd forint) pedig 4,4%-kal csökkent (árfolyamkorrigáltan: -5,7% év/év).

A lakossági lakáscélú hitelek állománya az elmúlt negyedévben 0,3%-kal csökkent, árfolyam-korrekciók után a változás +0,3% volt, így 2013. szeptember 30-án a lakáscélú hitelállomány 3.406 milliárd forintot tett ki. Az év/év alapú változás -3,8%, illetve árfolyamváltozással korrigáltan -4,4% volt. Ebből a forint hitelállomány 1.589 milliárd forint és az elmúlt negyedévben 0,3%-kal forinttal csökkent, emellett a devizahitelek állománya az utolsó negyedévben 0,4%-kal csökkent (árfolyamkorrigáltan a változás +0,9%).

A lakossági szabad felhasználású jelzáloghitelek állománya 2.216 milliárd forint volt 2013 szeptember végén, árfolyamváltozástól tisztítva 2013 harmadik negyedévében 0,1%-kal nőtt, az elmúlt 12 havi korrigált állományváltozás pedig -4,9% volt. A szabad felhasználású forint hitelek állománya 522 milliárd forint, az előző negyedévhez képest 2 milliárd forinttal, éves szinten pedig 8,9%-kal nőtt. A szabad felhasználású devizahitel-állomány árfolyamkorrigált változása az elmúlt három hónapban +0,1%, az elmúlt 12 hónapban pedig 6,4%-os csökkenés.

Saját hitelezés

Az FHB Csoport saját értékesítésű hiteleinek bruttó állománya 376,4 milliárd forint volt 2013. szeptember 30-án, ami 2013. június 30-hoz (365,8 milliárd forint) képest 2,9%-kal nőtt, éves szinten 1,3% növekedés tapasztalható. A növekedés a vállalati hitelállomány bővüléséből adódik, köszönhetően a Bank Növekedési Hitelprogramban való sikeres részvételének.

A fennálló teljes hitelállomány 52,4%-a devizában kihelyezett hitelekből állt 2013. szeptember 30-án, amely 326 bp-tal alacsonyabb az előző negyedévi értéknél, amelyben szintén szerepet játszott az MNB által meghirdetett program. A lakossági hitelek esetében a devizahitelek aránya 57,7%, az előző negyedévhez képest kismértékben emelkedett a forint gyengülése miatt.

A lakossági hitelek aránya az összes hitelen belül továbbra is domináns, 76,7% (2013. június 30-án 79,8%). A lakossági hitelek állománya 1%-kal (2,9 milliárd forinttal) csökkent 2013 június végéhez képest, míg éves szinten 17,6 milliárd forint (-5,8%) csökkenés mutatkozott.

millió forintban	2012.09.30	2013.06.30	2013.09.30	2013.09.30/ 2013.06.30	2013.09.30/ 2012.09.30
Lakosság részére nyújtott hitelek	306 444	291 784	288 820	-1,0%	-5,8%
Lakás célú jelzáloghitelek	155 112	146 307	144 673	-1,1%	-6,7%
Ingatlan fedezete mellett nyújtott egyéb hitelek	139 619	134 303	133 312	-0,7%	-4,5%
Nem ingatlan fedezet mellett nyújtott hitelek	6 826	6 270	6 097	-2,8%	-10,7%
Dolgozói hitelek	1 929	1 652	1 615	-2,2%	-16,3%
Lakossági lízing	2 959	3 252	3 123	-4,0%	5,5%
Vállalat részére nyújtott hitelek	65 223	73 998	87 544	18,3%	34,2%
Vállalati hitelek	64 353	73 049	86 679	18,7%	34,7%
Vállalati lízing	870	949	865	-8,9%	-0,6%
Saját hitelek összesen, bruttó	371 667	365 782	376 364	2,9%	1,3%
Veszteségekre képzett értékvesztés	-34 987	-39 372	-39 694	0,8%	13,5%
Hitelek, nettó	336 681	326 410	336 670	3,1%	0,0%
Refinanszírozás	170 202	148 842	141 161	-5,2%	-17,1%

A konszolidált lakossági hitelállományon belül az állományi összetételt tekintve a lakáshitelek állnak az első helyen 50,1%-os aránnyal. Az ingatlanfedezet mellett nyújtott egyéb hitelek 46,2%-át teszik ki a lakossági hitelportfoliónak. Egy évvel korábban 50,6%, illetve 45,6%-ban oszlott meg az állomány a két domináns

hiteltermék csoport között. Az időskori jelzálogkölcsonök állománya 3,1 milliárd forintot tett ki 2013. szeptember végén, az állományban jelentős változás nem következett be. A fogyasztási hitelek állománya pedig 6,1 milliárd forint volt.

A vállalati hitelek 23,3%-át teszik ki a teljes hitelportfoliónak, az állomány 87,5 milliárd forint. Az állomány az előző negyedév végéhez képest 18,3%-os, éves szinten 34,2% növekedést mutatott.

Az első kilenc hónap során 7,5 milliárd forint lakossági és 36,3 milliárd forint vállalati hitelkihelyezés történt, ez utóbbi több mint ötszöröse az egy évvel korábbinak, köszönhetően a júniusban indult Növekedési Hitelprogram keretében folyósított hiteleknek. A program I. és II. pillérének keretében a Bank összesen 30 milliárd forint kihelyezését vállalta (és ennek közel 100%-ára leszerződött), melyből október végéig 27,7 milliárd került folyósításra.

A lakossági hitelfolyósításon belül a támogatott hitelek aránya meghaladja az 55%-ot. 2013. szeptember végéig a jogszabályi feltételek alapján jogosult ügyfélkör közel 45%-a (a teljes devizahiteles ügyfélkör 26%-a) jelezte az árfolyamvédelmi programban történő részvételi szándékát és közülük 7.762 (a teljes ügyfélkör 22%-a) szerződött le.

FHB Kereskedelmi Bank Zrt. tevékenységének jellemzői

Az FHB Kereskedelmi Bank Magyar Számviteli Standardok szerinti mérlegfőösszege az egy évvel korábbihoz képest 24,3%-kal, 528,3 milliárd forintra nőtt, ami az előző negyedévhez képest 14,5%-os emelkedést jelent

2013. szeptember 30-án a Kereskedelmi Bank bruttó hitelállománya MSZSZ szerint 236,0 milliárd forint volt, ami 10,9%-kal magasabb az egy évvel ezelőtti állománynál, negyedéves szinten 6,9% növekedést látni. A hitelállomány az összes eszköz 44,7%-át tette ki, ami éves és negyedéves szinten is csökkenést jelent. A Kereskedelmi Bank vállalati hitelállománya MSZSZ szerint 91,8 milliárd forint volt az időszak végén, aránya a teljes hitelállományon belül 39,0%-ot tett ki, ami nőtt az előző negyedévhez képest.

A kamatozó források összege 488,6 milliárd forint volt, aránya az összes forrás között 92,5%, az állomány negyedéves és éves szinten is növekedést mutat. A kamatozó források 43,6%-át teszi ki a 212,8 milliárd forint ügyfélbetét állomány, míg a legmagasabb arányt a 261,3 milliárd forint állományú bankközi forrás képviseli, amely tartalmazza az FHB Jelzálogbanktól kapott refinanszírozást, valamint az MNB által a vállalati hitelezés élénkítésére bevezetett 2 éves, jelzáloglevél fedezetű forrást, valamint az MNB növekedési hitelprogram keretében már lehívott refinanszírozást is.

A betétek aránya a kamatozó forrásokon belül 43,6%, ami negyed- és féléves tekintetben is növekedett, köszönhetően a megnövekedett vállalati betétlekötéseknek. A vállalati betétek állománya a negyedév végén már meghaladta a lakossági betétekét, részesedésük 56,5% volt. Az összes betét közel 20%-a látra szóló.

2013. szeptember végén az FHB Kereskedelmi Bank 169,8 ezer darab lakossági, illetve 8,8 ezer darab vállalati folyószámlát vezetett, amelyekhez 127,7 ezer lakossági és 5,6 ezer darab vállalati bankkártya tartozott – mind a folyószámlák, mind a kártyaszámok számában növekedés tapasztalható.

A Magyar Számviteli Standardok szerint számított adózott eredmény 575 millió forint veszteség volt, amely az egy évvel korábbi eredményénél jelentősen kedvezőbb. A Társaság nettó kamatbevétele – kontrolling szemléletben – 17,2% növekedést mutat, ami a kamatbevételek 2,8%-os és a kiadások 14,0%-os csökkenéséből tevődik össze. A Kereskedelmi Bank nettó díj- és jutalékbevételei 7,6%-kal voltak magasabbak, mint 2012 1-9 hónapjában. A működési költségek 2,8%-kal csökkentek az egy évvel ezelőttihez képest.

A Bank saját tőkéje MSZSZ szerint 2013. szeptember 30-án 30,7 milliárd forint volt.

FHB Életjáradék Zrt.

Az FHB Életjáradék Zrt. két terméket értékesít időskorú ügyfelei részére; az életjáradék terméket közvetlenül, saját jogon, míg az időskori jelzálogjáradék konstrukciót az FHB Jelzálogbank termékeként közvetíti az ügyfelek részére, a megkötött jelzálogjáradék szerződések az FHB Jelzálogbank Nyrt. mérlegében kerülnek kimutatásra.

A Társaság megalapításától kezdve 2013. szeptember 30-ig összesen 739 db életjáradéki szerződés került megkötésre, mely – 110 darab és 1,7 milliárd Ft értékű ingatlan portfólióból való kiválása utáni állományt tekintve - 629 db élő szerződést és 10,5 milliárd Ft összes ingatlanértéket jelent (ez egyben az életjáradéki szerződések összértéke is).

FHB Ingatlan Zrt.

Az FHB Ingatlan Zrt. fő tevékenységeként a Bankcsoportnál felmerült fedezetértékelési, ingatlan-beruházási és értékesítési, valamint ingatlankezelési, és ingatlan értékbecslői feladatok ellátását végzi, továbbá a bankcsoporti szolgáltatások mellett külső megrendelők számára is nyújt értékbecslési és energia tanúsítvánnyal kapcsolatos szolgáltatásokat, valamint ingatlanközvetítést.

Az értékbecslési üzletág 94 millió forint bevétellel zárt 2013 szeptember végén, ami a 2012-es azonos időszakhoz képest 7,9 millió forinttal marad el, míg az ingatlanközvetítési üzletág – javuló teljesítménnyel – 2013 Q3-ban 30,8 millió forint bevételt ért el, ami 2013 Q2 68,9 millió forint bevételéhez képest lényegesen kevesebb, ugyanakkor 2012 hasonló időszakához képest (12 millió forint) jelentős növekedés. 2013. 1-9 hónapját tekintve az ingatlanközvetítési üzletág 117 millió forintos bevételt ért el.

FHB Ingatlanlízing Zrt.

A Társaság 2011-től ingatlan lízing termékeket értékesít (emellett kezeli a meglévő jelzáloghitel-állományát).

Az FHB Ingatlanlízing Zrt. konszolidált IFRS szerinti hitelállománya 7,6 milliárd forint volt 2013. szeptember 30-án. 2013-ban 359 millió forint folyósítás történt, ebből 2013 Q1 73 millió Ft, 2013 Q2 139 millió Ft, 2013 Q3 147 millió Ft. Ezzel a 2013. szeptember 30-i lízing állomány 3,7 milliárd forintot tesz ki, ami 7,5%-kal magasabb a 2013. június 30-i 3,4 milliárd forintos állománynál, ugyanakkor 7,6%-kal marad el a 2012. szeptember 30-i közel 4 milliárd forintos állománytól.

Diófa Alapkezelő Zrt.

A Diófa Alapkezelő Zrt.-t 2009 februárjában alapította az Évgyűrűk Magánnyugdíjpénztár Évgyűrűk Ingatlan Alapkezelő Zrt. néven. Kezdetben az Alapkezelő kizárólag az Évgyűrűk Magánnyugdíjpénztár vagyonának kezelésével foglalkozott, majd a magánnyugdíjpénztári szektort érintő jogszabályi változások a korábbi üzleti modell felülvizsgálatát tették szükségessé.

2013. július 8-án az FHB közleményben ismertette, hogy a Diófa Alapkezelő Zrt. részvényeinek 100%-át meg kívánja vásárolni. A részvények tényleges átruházásához szükséges feltételeket a szerződő felek 2013. szeptember 2. napján teljesítették, így a Diófa Alapkezelő Zrt. többszámú részvényeinek 100%-a az FHB Jelzálogbank Nyrt. tulajdonába került.

A tulajdonosváltást követően az Alapkezelő az FHB Csoport közös felügyelet alá tartozó tagja lett és 2013. szeptember végére vonatkozóan teljes körűen konszolidálásra került. Az Alapkezelő IFRS szerinti mérlegfőösszege 140,8 millió forint, időarányos (egy havi) eredménye -3,5 millió forint volt.

Az Alapkezelő az FHB Bankcsoporthoz történő csatlakozást megelőzően elsősorban ingatlanpiaci befektetésekkel, nyugdíjpénztári vagyongazdálkodással és egyedi intézményi igényekre szabott vagyongazdálkodási

megoldásokkal foglalkozott. Az akvizíciót követően – a korábbi üzletágak fenntartása és erősítése mellett – az Alapkezelő megkezdte az FHB Bankcsoport fiókhálózatában forgalmazott új lakossági alapok kezelését is. Az FHB Forte Rövid Kötvény Alap és az FHB Pénzpiaci Alap befektetési jegyeinek forgalma alig több mint 2 hónap alatt megközelítette az 1 milliárd forintot.

Szervezeti változások és a létszám alakulása

A konszolidált teljes munkaidős létszám 2013. szeptember 30-án 774,1 fő volt, a 2013. június végi 763,1 főhöz képest 11 fővel nőtt, a 2012. szeptember végi 788,7 főhöz képest pedig 14,6 fő csökkenést jelent. A negyedéves létszámbővülés alapvetően a Diófa Alapkezelő Zrt. csoportba kerüléséből adódik.

Az egyes társaságok létszáma a következők szerint alakult:

	2012.09.30	2013.06.30	2013.09.30	2013.09.30/ 2013.06.30	2013.09.30/ 2012.09.30
FHB Jelzálogbank Nyrt.	174,7	171,3	173,3	1,2%	-0,8%
FHB Kereskedelmi Bank Zrt.	589,3	567,1	567,4	0,1%	-3,7%
FHB Életjáradék Zrt.	6,6	7,2	5,9	-17,5%	-10,3%
FHB Ingatlan Zrt.	8,1	8,1	7,1	-12,3%	-12,3%
FHB Ingatlanlízing Zrt.	10,1	9,5	9,8	2,6%	-3,2%
Diófa Alapkezelő Zrt.			10,6	-	-
FHB Konszolidált	788,7	763,1	774,1	1,6%	-1,7%

Személyi változások

Az FHB Jelzálogbank Nyrt. 2013. április 24-én tartott éves közgyűlése a 2013. üzleti évre a Deloitte Könyvvizsgáló és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhelye: 1068 Budapest, Dózsa György út 84/C. cégjegyzékszám: 01-09-071057; kamarai tagsági száma: 000083; PSZÁF pénzügyi intézményi minősítési nyilvántartási száma: T-000083/94) választotta meg könyvvizsgálónak. A kijelölt felelős könyvvizsgáló Horváth Tamás (anyja neve: Grósz Veronika; születési helye, ideje: Budapest, 1969.03.08.; lakóhely: 1029 Budapest, Ördögárok u. 100.; kamarai nyilvántartási száma: 003449; PSZÁF intézményi minősítési nyilvántartási szám: E003449) lett.

A Közgyűlés az Igazgatóság tagjává újráválasztotta Dr. Spéder Zoltánt, Dr. Christian Rienert, Köbli Gyulát és Foltányi Tamást. Új tagként került megválasztásra Balogh Gabriella, Soltész Gábor Gergő és Starcz Ákos. A Közgyűlés továbbá a Felügyelő Bizottság tagjává választotta Kádár Tibort.

A harmadik negyedév során személyi változás nem történt.

Mérlegzárást követő események

Az FHB Jelzálogbank 2013. május 14-én tájékoztatta a befektetőket, hogy több hónapig tartó tárgyalások eredményeképpen 2013. április 30-án szándéknyilatkozatot írt alá a Díjbeszedő Holding Zrt. (DBH) többségi – 76%-ot meghaladó tulajdoni hányadot – képviselő részvényeseivel hosszú távú exkluzív stratégiai együttműködésre, illetve a DBH tulajdonosváltására vonatkozóan.

Az ebben foglaltaknak megfelelően, az FHB 2013. július 10. napján üzletrész adásvételi szerződést kötött a Díjbeszedő Holding Zrt. („DBH”) többségét képviselő tulajdonosaival, majd ezt követően a kisebbségi tulajdonosokkal, a DBH-ból kiválás útján létrejövő Díjbeszedő Üzemeltetési és Szolgáltatási Kft. üzletrészei megvásárlására vonatkozóan. A kiválás során a DÜSZ tulajdonába kerül a Díjbeszedő Faktorház Nyrt. részvényeinek 51%-a, a DíjNET Zrt. részvényeinek 75%-a, valamint a Díjbeszedő Informatikai Kft. üzletrészeinek 50%-a.

Az üzletrész adásvételi tranzakciókhoz kapcsolódóan, az FHB és a Magyar Posta stratégiai együttműködésre lépnek, melynek keretében együttműködnek a DÜSZ Kft., a DBH, valamint a közös irányításuk alá tartozó vállalatok tulajdonolása és irányítása, valamint a DÜSZ Kft. és DBH Csoport tagjai üzleti tevékenységének összehangolása során. A Szindikátusi szerződéssel az FHB és a Magyar Posta stratégiai együttműködésre vonatkozó megállapodást is kötött. A Szindikátusi szerződést a Felek 2013. július 31-én aláírták, annak hatálybalépése a Tranzakció zárásához kapcsolódik.

A Szindikátusi szerződés aláírásával a Felek részvénycserével megvalósuló további tulajdonszerzésekben is megállapodtak. Eszerint az FHB tulajdonába kerülő DÜSZ Kft. a DíjNET Zrt. 24%-át megtestesítő részvények átruházása és további, a következő években megfizetésre kerülő összeg ellenében 50%-os részesedést szerez a jelenleg a Magyar Posta kizárólagos tulajdonában lévő Magyar Posta Befektetési Zrt.-ben. A Magyar Posta Befektetési Zrt., amelyre a Szindikátusi szerződésben foglalt, a Felek által közösen tulajdonolt társaságokra vonatkozó szabályok az irányadók, a postákon szándékozik az ügyfelek részére befektetési szolgáltatási termékeket értékesíteni, illetve ilyen jellegű szolgáltatásokat nyújtani.

A Tranzakciók zárására várhatóan 2013. év végig kerül sor.

Az országgyűlés november elején elfogadta a devizahitelek megsegítése érdekében szükséges egyes törvények módosításáról szóló jogszabályt, amely kihirdetését követően, 2013. november 9-én hatályba lépett. A törvény lényegében azonnali kilakoltatási moratóriumot vezetett be 2014. április 30-áig, illetve rendelkezik az árfolyamgát igénybe vételére jogosultak körének kibővítéséről. A törvénymódosítás szerint

- a 90 napot meghaladó késedelemmel rendelkezők is kérhetik az árfolyamgát alkalmazását, ideértve azokat is, akiknek ingatlanát egynél több ilyen hitel mögött álló jelzálogjog terheli;
- nem kizáró ok, ha az adós fizetékönnyítő program hatálya alatt áll,
- eltörlésre kerül a 20 millió forintos korlát, azaz a folyósításkor ennél nagyobb összegű hitel adósa is kérheti az árfolyamgátat;
- szigorodnak a törvény hatályba lépését követően kezdeményezett gyűjtőszámla-hitelek mögötti állami kezesség igénybe vételének feltételei:
 - a jövőben megkötendő gyűjtőszámla-hitelek esetében kizárólag akkor lép be az állam készfizető kezesként, ha a devizakölcsön összege nem haladja meg a fedezetül szolgáló lakóingatlan értékének 95%-át;
 - a kezességet akkor érvényesítheti a bank, ha az adós a gyűjtőszámla-hitel törlesztésével 180 napos késedelembe esett és a bank emiatt felmondta a szerződését.

III. AZ FHB JELZÁLOGBANK NYRT. IFRS SZERINTI KONSZOLIDÁLT PÉNZÜGYI JELENTÉSEINEK ÖSSZEFOGLALÓ ELEMZÉSE

1. Eredményszerkezet

millió forintban	2012 Q3	2013 Q2	2013 Q3	2013 Q3 / 2013 Q2	2013 Q3 / 2012 Q3	2012 1-9hó	2013 1-9hó	2013 1-9hó/ 2012 1-9hó
Kamatbevételek	18 850	15 914	16 722	5,1%	-11,3%	58 695	50 019	-14,8%
Kamatköltségek	-14 606	-11 515	-11 874	3,1%	-18,7%	-44 034	-36 500	-17,1%
Nettó kamatbevétel	4 244	4 399	4 848	10,2%	14,2%	14 661	13 519	-7,8%
Díj, jutalék bevétel	883	1 184	1 280	8,0%	45,0%	2 912	3 500	20,2%
Díj, jutalék ráfordítás	-273	-174	-141	-19,1%	-48,4%	-771	-497	-35,6%
Nettó díjak, jutalékok	610	1 010	1 139	12,7%	86,7%	2 141	3 004	40,3%
Devizaműveletek eredménye	-554	-1 070	599	-	-	-2 322	1 096	-
Eredménnyel szemben valóban értékelt instrumentumok valós érték változása	-922	-909	264	-	-	2 077	-2 200	-
Értékpapírokból származó nyereség	1 348	261	379	45,3%	-71,9%	3 288	956	-70,9%
Nettó üzleti (trading) eredmény	-128	-1 718	1 242	-	-	3 044	-149	-
Nettó egyéb működési bevételek	-37	295	147	-50,2%	-	303	764	152,2%
Nettó egyéb működési ráfordítás	-1 006	-1 293	-1 033	-20,1%	2,7%	-3 056	-3 276	7,2%
ebből banki különadó	-706	-1 000	-853	-14,7%	20,8%	-2 119	-2 560	20,8%
Egyéb eredmény	-1 043	-999	-886	-11,2%	-15,0%	-2 753	-2 512	-8,8%
Összes nettó bevétel	3 682	2 692	6 342	135,6%	72,2%	17 093	13 862	-18,9%
Értékvesztés és hitelezési veszteségek	-2 444	-1 284	-1 898	47,9%	-22,3%	-6 867	-5 834	-15,1%
Személyi jellegű ráfordítások	-1 496	-1 539	-1 565	1,7%	4,6%	-4 398	-4 630	5,3%
Adminisztratív költségek	-1 766	-1 792	-1 670	-6,8%	-5,4%	-5 313	-5 217	-1,8%
Üzleti tevékenység költségei	-117	-158	-177	12,2%	51,4%	-343	-417	21,6%
Értékcsökkenés	-628	-630	-640	1,6%	1,8%	-1 872	-1 891	1,0%
Egyéb fizetett adók	-189	-552	-556	0,7%	193,9%	-499	-1 482	197,2%
Működési költség	-4 196	-4 670	-4 607	-1,3%	9,8%	-12 424	-13 636	9,8%
Adózás előtti eredmény	-2 958	-3 262	-164	-95,0%	-94,5%	-2 198	-5 608	155,2%
Társasági adó	334	258	-118	-	-	-358	733	-
Adózás utáni eredmény	-2 624	-3 004	-282	-90,6%	-89,3%	-2 556	-4 875	90,7%
Adózott eredmény banki különadó nélkül	-1 917	-2 004	572	-	-	-437	-2 316	429,7%

millió forintban	2012 Q3	2013 Q2	2013 Q3	2013 Q3 / 2013 Q2	2013 Q3 / 2012 Q3	2012 1-9hó	2013 1-9hó	2013 1-9hó/ 2012 1-9hó
<i>EPS (évesített, Ft)</i>	-158,3	-182,7	-17,0	-90,7%-pt	-89,3%-pt	-51,8	-98,8	90,9%-pt
<i>Hígított EPS (évesített, Ft)</i>	-158,3	-182,7	-17,0	-90,7%-pt	-89,3%-pt	-51,8	-98,8	90,9%-pt
<i>Nettó kamatmarzs (NIM)</i>	2,16%	2,43%	2,53%	3,8%-pt	16,9%-pt	2,50%	2,35%	-5,8%-pt
<i>ROAA</i>	-1,34%	-1,66%	-0,15%	-91,2%-pt	-89,0%-pt	-0,44%	-0,85%	94,9%-pt
<i>ROAE</i>	-19,88%	-15,86%	-1,48%	-90,7%-pt	-92,6%-pt	-6,67%	-8,51%	27,7%-pt
<i>ROAA banki különadó nélkül</i>	-0,99%	-1,12%	0,30%	-	-	-0,07%	-0,40%	441,3%-pt
<i>ROAE banki különadó nélkül</i>	-14,69%	-10,69%	3,03%	-	-	-1,14%	-4,04%	254,7%-pt

A Bank konszolidált IFRS szerinti adózott eredménye 2013. harmadik negyedévben 282 millió forint veszteséget mutat, az első három negyedév tekintetében pedig 4,9 milliárd forint veszteséget realizált a Bank. A negyedéves eredmény jelentős javulást mutat az előző időszakokhoz képest.

A banki különadó nélkül a konszolidált IFRS szerinti adózott nyereség negyedéves szinten 572 milliárd forint nyereség, első három negyedévben 2,3 milliárd forint veszteség lett volna.

A banki különadó 2,1 milliárd forintos, valamint a tranzakciós illeték elmaradását pótló egyszeri befizetés 441 millió forintos időarányos összegén túl az árfolyamgáthoz kapcsolódó fizetendő hitelintézeti járadék, valamint a pénzügyi tranzakciós illeték nem áthárított része terhelte rendkívüli tételként az eredményt, mindösszesen 3 milliárd forint összeggel.

Nettó kamatbevétel

A 2013. szeptember végéig a negyedéves szinten realizált 4,8 milliárd forint nettó kamatbevétel 14,2%-kal haladja meg az előző év azonos időszakának teljesítményét, és 10,2%-kal javult negyedéves szinten. Az egyenleg 16,7 milliárd forintos kamatbevétel (negyedéves hasonlításban 5,1%-kal magasabb, éves szinten 11,3%-kal alacsonyabb) és 11,9 milliárd forintos kamatráfordítás (q/q: 3,1%, y/y: -18,7%) összegéből adódott. A bevételek jelentősebb mértékben emelkedtek, mint a ráfordítások.

Az 1-9 havi eredményt vizsgálva a kamatbevételek és ráfordítások közel azonos mértékben csökkentek és a nettó kamateredmény is mérséklődött, ez utóbbi mértéke megközelítette a 8%-ot. A kamatbevételek csökkenését az előző negyedévhez képest a deviza és forint hitelállományokon – az ereszkedő hozamgörbe miatt – realizált kamatcsökkentés, valamint az értékpapírok alacsonyabb kamatbevétele okozta. A kamatráfordítások csökkenését a kibocsátott értékpapírok és az ügyfélbetétek kamatráfordításának csökkenése okozta, valamint az alárendelt kölcsöntőke év eleji visszafizetése is támogatta.

A kamatbevételek és kamatráfordítások összetételének alakulását az alábbi táblázat mutatja:

	2012 Q3	2013 Q2	2013 Q3	2013 Q3 / 2013 Q2	2013 Q3 / 2012 Q3	2012 1-9hó	2013 1-9hó	2013 1-9hó/ 2012 1-9hó
Kamatbevételek								
Hitel kamatbevétel	37,0%	37,7%	37,7%	0,0%-pt	0,7%-pt	36,9%	37,7%	0,8%-pt
Refinanszírozási kamatbevétel	10,8%	11,8%	10,3%	-1,6%-pt	-0,6%-pt	10,3%	11,3%	1,0%-pt
Jelzáloglevél kamattámogatás	13,7%	14,6%	14,1%	-0,6%-pt	0,3%-pt	13,9%	14,1%	0,2%-pt
Kiegészítő kamattámogatás	1,2%	1,5%	1,3%	-0,1%-pt	0,1%-pt	1,2%	1,4%	0,2%-pt
Értékpapír, bankközi kamatbev.	15,9%	12,3%	13,4%	1,1%-pt	-2,5%-pt	15,3%	12,6%	-2,8%-pt
Swap kamatbevétel	21,3%	22,2%	23,3%	1,1%-pt	2,0%-pt	22,3%	23,0%	0,7%-pt
Egyéb kamatbevétel	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%-pt	0,0%-pt	0,0%	0,0%	0,0%-pt
Kamatkiadások								
Értékpapírok kamatkiadása	48,4%	56,0%	53,6%	-2,4%-pt	5,2%-pt	51,5%	53,3%	1,8%-pt
Bankközi felvételek	19,4%	10,8%	9,4%	-1,4%-pt	-9,9%-pt	11,5%	11,5%	0,1%-pt
Állami kölcsön kamatkiadása	1,2%	0,0%	0,0%	0,0%-pt	-1,2%-pt	2,1%	0,0%	-2,1%-pt
Betétek után fizetett kamatok	15,4%	14,8%	14,5%	-0,3%-pt	-0,8%-pt	16,7%	14,1%	-2,6%-pt
Swap kamatkiadás	13,9%	16,2%	20,3%	4,0%-pt	6,4%-pt	16,4%	18,9%	2,5%-pt
Egyéb kamatkiadás	1,8%	2,2%	2,2%	0,0%-pt	0,4%-pt	1,7%	2,1%	0,4%-pt

Az átlagos nettó kamatmarzs (NIM) 2013 harmadik negyedévében - a nettó kamatbevétel növekedése következtében - javult az előző negyedévhez képest, értéke 2,53% (2013 Q2: 2,43%, 2012 Q3: 2,16%). Éves szinten alacsonyabb, 2,35%-on állt a mutató – ez az előző évhez képest 15 bázispontos csökkenést jelent (2012 1-9 hónap: 2,50%).

Nettó jutalék- és díjbevétel

A díj- és jutalékbevételek, illetve ráfordítások egyenlegeként a Bank 2013. harmadik negyedévben 1.139 millió forintos eredményt ért el, amely 12,7%-kal magasabb, mint a 2013. második negyedéves nettó díjbevétel, valamint 86,7%-kal magasabb a 2012. harmadik negyedévesnél, amely még nem tartalmazott tranzakciós

illetékből (PTI) származó bevételt. A nettó díj- és jutalékbevételek összege a tranzakciós illeték bevételektől megtszítva 11,3%-os növekedést mutat az előző negyedévihez viszonyítva.

Az előző negyedévhez képest a jelzáloghitelekhez kapcsolódó díjbevételek, a PTI fedezetére beszedett díjak, valamint a bankszámla szolgáltatások díjbevételei nőttek, a biztosításértékesítési díjbevételek pedig csökkentek. A díjráfördítések között az akviráló ügynöki díjráfördítés összege szintén csökkent az előző negyedévhez képest.

A 2013 harmadik negyedéves díjbevételek (1.279,5 millió forint) 20,1%-át a hitelekhez kapcsolódó díjak tették ki (2013 második negyedévben 17,8%), a bankszámla szolgáltatások és a kártyaüzletág utáni díjbevétel (tranzakciós illeték nélkül) 35,7%-ot tett ki (előző negyedév: 28,2%). Az Allianz Biztosítóval kötött stratégiai együttműködési megállapodáshoz kapcsolódó jutalékbevétel 11,4%-át adta a tárgynegyedévi díjbevételeknek (előző negyedév: 18,3%). A pénzügyi tranzakciós illeték fedezetéül beszedett díjak a díjbevételek 19,0%-át tették ki (előző negyedév: 17,4%).

A kártyaüzletággal kapcsolatos díjak összege (95 millió forint) kis mértékben emelkedett az előző negyedévhez képest.

Pénzügyi műveletek nettó eredménye

A pénzügyi műveletek eredménye 148,7 millió forintos veszteséget mutatott az első három negyedévre vonatkozóan, amely 3.192 millió forinttal kedvezőtlenebb a 2012 hasonló időszak eredményénél. A pénzügyi műveletek eredménye 2013 harmadik negyedévében 1.242 millió forintos nyereség volt, amely 2.960 millió forinttal kedvezőbb az előző negyedéves eredményénél.

A 2013 harmadik negyedévének 598,7 millió forintos deviza műveletek nyeresége lényegesen kedvezőbb az előző negyedéves veszteséghez képest (1.070 millió forint veszteség).

Az eredménnyel szemben valósan értékelt instrumentumok valós érték változása 2013. harmadik negyedévében 264,2 millió forint nyereség volt, amely kedvezőbb mind a 2013. második negyedéves 909,0 millió forintos veszteségnél, mind pedig az egy évvel korábbi eredményénél.

A 2013. év harmadik negyedévében 379,0 millió forint pozitívum keletkezett az értékpapír műveleteken, szemben az előző negyedévben elért 260,9 millió forinttal.

Egyéb eredmény

Az egyéb működési bevételek és ráfordítások egyenlege 2.512 millió forint nettó ráfordítás volt az első három negyedévben, amely 763,9 millió forintos bevétel, valamint 3.276 millió forintos ráfordítás egyenlegeként alakult ki. 2013 harmadik negyedévében az egyéb működési bevételek és ráfordítások egyenlege 886,5 millió forint nettó ráfordítás volt, amely 146,6 millió forintos bevétel, valamint 1.033 millió forintos ráfordítás egyenlegeként alakult ki. Az egyéb működési bevételek és ráfordítások egyenlege 156,4 millió forinttal kedvezőbb az előző év azonos időszakának teljesítményénél és 112,3 millió forinttal kedvezőbb az előző negyedévesnél.

2013. harmadik negyedévben az egyéb működési bevételek 12,2%-a, 51,2 millió forint az ingatlanokhoz kapcsolódó (ingatlan bérleti díj, ingatlan értékelés) bevétel volt. A 2013. második negyedévében 83,6 millió forint származott az ingatlanokkal kapcsolatos bevételekből.

A negyedéves egyéb ráfordítások 82,6%-át a banki különadó (706 millió forint), valamint a pénzügyi tranzakciós illeték elmaradását pótló egyszeri befizetési kötelezettség (147 millió forint) tette ki. Az egyéb ráfordításokon belül életjáradék kifizetésekre 93 millió forint került elszámolásra.

Értékvesztésképzés és hitelezési veszteségek

A kockázati költségek 2013. első három negyedéves 5,8 milliárd forintos összege az egy évvel korábbihoz képest 15,1%-os javulást mutat, míg 1,9 milliárd forintos harmadik negyedéves volumene az előző negyedévi értéknél 47,9%-kal kedvezőtlenebb, az egy évvel korábbinál 22,3%-kal kedvezőbb. A javulás a hitelezési veszteségekre képzett értékvesztés állomány csökkenésének köszönhető, tekintettel arra, hogy a problémás hitelek állománya csökkent az előző negyedév végéhez képest. A hitelezési veszteségek között a Bank az első három negyedév során 953 millió forint veszteséget számolt el a Nemzeti Eszközkezelő részére értékesített ingatlanok miatt megszűnt ügyletekhez kapcsolódóan.

Működési költségek

A működési költségek 2013 során 13,6 milliárd forintot tettek ki, ebből 2013 Q1 4,4 milliárd, Q2 4,6 milliárd, Q3 pedig 4,6 milliárd forint. Az első kilenc hónap során felmerült költségek az előző év hasonló időszakához képest 9,8%-kal magasabbak. A növekedés elsősorban a hitelintézeti járadék és az egyéb adók és díjak növekedéséből fakad. Az előző negyedévhez képest a működési költségek 1,3%-os csökkenést mutatnak.

A működési költségek és a bruttó pénzügyi eredmény hányadosa (CIR) 72,7% volt 2013 harmadik negyedévében, szemben 2012 harmadik negyedévének 114,0%-os, illetve 2013 Q2 173,5%-os értékével. A banki különadó nélküli mutató értéke 2013 harmadik negyedévében 64,0%, míg 2012 Q3-ban 95,6%, illetve 2013 Q2-ben 126,5%. A mutató erősödése főképp a bevételek jelentős növekedéséből fakad. Az árfolyamgáthoz kapcsolódóan fizetett hitelintézeti járadék, valamint a fizetett pénzügyi tranzakciós illeték összegétől megtisztítva a működési költségek növekedése az első kilenc hónapot nézve 6,7% lett volna az előző évihez képest, míg a harmadik negyedéves q/q csökkenés 1,6%.

Az összes működési kiadáson belül a személyi jellegű költségek aránya 2013 harmadik negyedévében 34,0%, 169 bp-tal kevesebb a 2012 harmadik negyedéves 35,6%-os részesedésnél, és 1%-ponttal magasabb a 2013. második negyedévi 32,9%-os aránynál.

A 2013. harmadik negyedéves banküzemi költségek éves szinten és negyedéves szinten is kis mértékű csökkenést mutattak. A csökkenések oka elsősorban a tanácsadói költségek változása és a marketing költségek szezonálisitása.

Az üzleti tevékenység negyedéves költségei összességében jelentősen változtak éves és negyedéves összehasonlításban is, a 2013 Q3-ban jelentkező 177 millió forint 51,4%-kal haladja meg 2012 Q3 értékét, és 12,2%-kal 2013 Q2 értékét.

Az értékcsökkenési leírás összege 2013 harmadik negyedévében 640 millió forint volt, a korábbi időszakokhoz képest lényegében nincs érdemi változás. Az értékcsökkenés közel háromnegyede immateriális javak amortizációs leírásához kapcsolódott.

A működési költségként elszámolt egyéb fizetett adók összege 2013 harmadik negyedévében 556 millió forint volt, szemben a 2013 második negyedévi 552 millió forinttal, illetve az előző év hasonló időszakában fizetett 189 millió forinttal. A tavalyi évhez képesti növekedés egyrészt a tranzakciós illeték hatása, illetve a hitelintézeti járadék növekedésének köszönhető. A hitelintézeti járadék növekedését elsősorban az okozza, hogy az árfolyamvédelmi program miatt keletkezett árfolyamvesztéseket az állam teljes egészében megtéríti, majd a jogszabály szerint ennek 50%-át a Bank hitelintézeti járadék formájában fizeti meg az állam részére.

2. Mérlegszerkezet

millió forintban	2012.09.30	2013.06.30	2013.09.30	2013.09.30/ 2013.06.30	2013.09.30/ 2012.09.30
Pénzeszközök	2 283	1 806	2 079	15,2%	-8,9%
Bankközi kihelyezések	33 400	31 797	34 441	8,3%	3,1%
Értékesíthető és kereskedési célú értékpapírok	159 256	181 395	221 505	22,1%	39,1%
Derivatív ügyletek valós értéke	4 085	1 485	1 385	-6,7%	-66,1%
Refinanszírozott jelzáloghitelek	170 202	148 842	141 161	-5,2%	-17,1%
Hitelek	371 667	365 781	376 362	2,9%	1,3%
Hitelekre képzett értékvesztés	-34 987	-39 372	-39 694	0,8%	13,5%
Tárgyi eszközök	6 098	5 750	5 640	-1,9%	-7,5%
Immateriális javak, goodwill	13 005	11 927	11 640	-2,4%	-10,5%
Egyéb eszközök	26 440	29 621	28 079	-5,2%	6,2%
Eszközök összesen	751 450	739 032	782 598	5,9%	4,1%
Kötelezettségek összesen	700 223	663 103	707 023	6,6%	1,0%
Bankközi források	109 671	112 660	134 437	19,3%	22,6%
Jelzáloglevelek	232 789	234 971	205 024	-12,7%	-11,9%
Kötvények	120 350	110 777	115 347	4,1%	-4,2%
Betétek	151 314	168 957	211 302	25,1%	39,6%
Állami kölcsön	14 296	0	0	-	-100,0%
Derivatív ügyletek valós értéke	23 396	17 146	21 274	24,1%	-9,1%
Lízing kötelezettség	10 775	9 449	9 700	2,6%	-10,0%
Tartalék járadékfizetésre	2 316	2 420	2 442	0,9%	5,4%
Egyéb kötelezettségek	5 294	6 722	7 498	11,5%	41,6%
Alárendelt és járulékos kölcsöntőke	30 023	0	0	-	-100,0%
Részvényesi vagyon	51 227	75 929	75 574	-0,5%	47,5%
Jegyzett tőke	6 600	6 600	6 600	0,0%	0,0%
Tőketartalék (árszió)	1 709	1 709	1 709	0,0%	0,0%
Visszavásárolt saját részvény	-29	-29	-29	0,0%	0,0%
Cash-flow hedge tartalék	72	0	100	-	37,9%
Alapvető kölcsöntőke	0	31 749	31 749	0,0%	-
Egyéb tartalékok	444	154	-19	-112,7%	-104,4%
Eredménytartalék	44 986	40 340	40 340	0,0%	-10,3%
Felhalmozott vagyon/veszteség	-2 556	-4 594	-4 875	6,1%	-
Források összesen	751 450	739 032	782 598	5,9%	4,1%

A Bank 2013. szeptember 30-i konszolidált, IFRS szerinti mérlegfőösszege 782,6 milliárd forint volt, amely 5,9%-kal magasabb az előző negyedévi értéknél és 70,6 milliárd forinttal, 4,1%-kal haladja meg az előző év azonos időszaki értékét.

Eszközoldalon éves szinten a bankközi kihelyezések 3,1%-kal nőttek, a refinanszírozott állomány 17,1%-kal csökkent, illetve az elszámolt értékvesztés 13,5%-kal emelkedett. Az elmúlt negyedévre visszatekintve az értékpapírok állománya növekedett legjelentősebben, 22,1%-kal.

Forrásoldalon a kötelezettségek összességében 1%-kal nőttek az előző évhez képest. Jelentős csökkenést okozott az állami kölcsön visszafizetése, emellett az alárendelt kölcsöntőke kivezetése is. A kibocsátott jelzáloglevelek állományában szintén jelentős mérséklődés mutatkozott, míg a bankközi források 22%-kal emelkedtek. A betétek egy év alatt jelentősen, közel 40%-kal emelkedtek.

A részvényesi vagyon egy év alatt mintegy 24,3 milliárd forinttal nőtt a saját tőke elemként kimutatott alapvető kölcsöntőke következtében.

Kamatkozó eszközök

A Bankcsoport kamatozó eszközeinek értéke a 2012. szeptember végi 734,5 milliárd forintról 2013. szeptember 30-ra 773,5 milliárd forintra nőtt. A kamatozó eszközök a mérlegfőösszeg 98,8%-át teszik ki.

Az MNB-vel szembeni és egyéb bankközi kihelyezések állománya a 2012. szeptember végi 33,4 milliárd forintról 2013. szeptember 30-ra 34,4 milliárd forintra emelkedett. A kamatozó eszközök közötti aránya ezzel 4,5% volt 2013. harmadik negyedév végén.

A Bank értékesíthető és kereskedési célú értékpapír állományának értéke a 2012. szeptember 30-i 159,3 milliárd forintról 221,5 milliárd forintra nőtt, míg 2013. június 30-án az állomány értéke 181,4 milliárd forintot ért el. 2013. harmadik negyedév végén a kamatozó eszközök között az értékesíthető értékpapírok aránya 28,6%-ot tett ki. Az értékesíthető értékpapírok állományából 51,9 milliárd forint MNB kötvény, 84,1 milliárd forint diszkontkincstárjegy, 19,3 milliárd forint államkötvény. A Bank a kamatozó eszközök 4,4%-át (31,2 milliárd forint) kitevő kereskedési célú értékpapír állománnyal is rendelkezett 2013. szeptember 30-án.

Hitelek

A saját hitelek állománya 1,3%-kal (árfolyammal korrigált értékben 0,7%-kal) volt magasabb 2013. szeptember 30-án, mint egy évvel korábban, ugyanez negyedéves összevetésben 2,9%-os növekedést mutat. A hitelezési veszteségekre képzett értékvesztés 2012. szeptember 30-hoz képest egy év alatt 35,0 milliárd forintról 39,7 milliárd forintra nőtt, viszont az utolsó negyedévben az állomány csak 0,8%-kal emelkedett. Az értékvesztés állomány negyedéves stagnálásában – az árfolyamhatáson túl – az előző időszakokban történt portfólióminőség javítási törekvések játszottak szerepet.

A refinanszírozott hitelek állománya 12 hónap alatt 17,1%-kal csökkent, az elmúlt negyedévben 5,2%-os csökkenés figyelhető meg. 2013. szeptember 30-án a refinanszírozott és bruttó saját hitelek adták a kamatozó eszközök 66,9%-át.

Portfólió minőség

A harmadik negyedévben a problémás hitelek állománya tovább csökkent és az NPL arány is csökkenést mutat, ami az előző negyedév végi 20,7%-ról 20,1%-ra mérséklődött a csökkenő NPL volumen és a kismértékben bővülő hitelállomány együttes hatására. A problémás portfólió fedezettsége kismértékben, 52,5%-ra nőtt.

Egyéb eszközök

A tárgyi eszközök állománya 2013. szeptember 30-án 5,7 milliárd forintot tett ki, amely egy év alatt 458 millió forinttal, az elmúlt negyedév alatt pedig 110 millió forinttal csökkent. Az immateriális javak állománya 2013. június végén 11,6 milliárd forintot tett ki, amely így 1,4 milliárd forinttal, 10,5%-kal alacsonyabb, mint az egy évvel ezelőtti érték, ugyanakkor 2013. június 30-hoz képest 286 millió forinttal (-2,4%) csökkent az állomány.

Az egyéb eszközök állománya 2013. szeptember 30-án 28,1 milliárd forint volt, volumene 6,2%-kal (1,6 milliárd forinttal) nőtt az elmúlt egy évben. A halasztott adókövetelések értéke 7,6 milliárd forint, a befektetési ingatlanok értéke 11,4 milliárd forint. Az egyéb eszközök között meghatározó tétel a 7,5%-ot kitevő készletként kimutatott ingatlanok értéke.

Kamatozó források

A kamatozó források volumene a 2012. szeptember 30-i 658,4 milliárd forintról 2013. szeptember 30-ra 666,1 milliárd forintra nőtt, aránya a mérlegfőösszegre vetítve 85,1%. A kamatozó források döntő többségét a kibocsátott értékpapírok és az ügyfélbetétek, illetve a megnövekedett bankközi források teszik ki.

Bankközi források

A 2013. szeptember végi 134,4 milliárd forintos bankközi forrásállomány az előző negyedévhez képest 19,3%-kal nőtt, éves szinten 22,6%-kal emelkedett. Az állomány tartalmazza az MNB által a vállalati hitelezés élénkítésére bevezetett 2 éves fedezett hitelforrást és a növekedési hitelprogramban már lehívásra került refinanszírozás összegét is. A bankközi források kamatozó források közötti aránya 2013. harmadik negyedév végén 20,2% volt.

Kibocsátott jelzáloglevelek

A kamatozó források között a Bank által kibocsátott jelzáloglevelek aránya 2013. szeptember 30-án 30,8%-ot tett ki, éves szinten az arány csökkent. A jelzáloglevelek 2013. szeptember 30-i 205,0 milliárd forintos könyv szerinti állománya a 2012. szeptember végi értékhez (232,8 milliárd forint) képest 11,9%-kal, 27,8 milliárd forinttal csökkent.

millió forintban	2012.09.30		2013.09.30	
	Könyv szerinti érték	Névérték	Könyv szerinti érték	Névérték
Tőzsdén nem jegyzett jelzáloglevelek				
Fix kamatozású	66 545	66 368	45 978	45 828
Változó kamatozású	284	284	298	298
Tőzsdén jegyzett jelzáloglevelek				
Fix kamatozású	143 658	144 737	139 818	138 469
Változó kamatozású	15 188	16 781	11 319	11 477
Összesen	225 674	228 170	197 414	196 071
Elhatárolt kamatok	7 116		7 615	
Jelzáloglevelek	232 790	228 170	205 029	196 071
Tőzsdén nem jegyzett kötvények				
Fix kamatozású	53 041	52 883	54 535	54 375
Változó kamatozású	3 257	3 248	6 763	6 693
Tőzsdén jegyzett kötvények				
Fix kamatozású	55 334	56 563	41 687	42 956
Változó kamatozású	2 270	2 259	6 537	6 539
Összesen	143 088	144 138	109 521	110 563
Elhatárolt kamatok	7 284		5 822	
Kötvények	150 372	144 138	115 343	110 563

Jelzáloglevél fedezetek¹

Az FHB Jelzálogbank Nyrt. által kibocsátott jelzáloglevelek fedezetéül szolgáló rendes fedezetek nettó értéke 2013. szeptember 30-án 486,7 milliárd forint volt (320,0 milliárd forint tőke + 166,7 milliárd forint kamat), amely a 2013. június 30-án fennálló 512,7 milliárd forintnál 5,1%-kal alacsonyabb, 2012. szeptember 30-hoz (586,1 milliárd forint) képest 17,0%-os csökkenést jelent.

¹ MSZSZ szerinti adatok az FHB Jelzálogbank Nyrt.-re vonatkozóan

A fedezetül szolgáló eszközcsoport értékének alakulása:

millió forintban	2012.09.30	2013.06.30	2013.09.30
A forgalomban lévő jelzáloglevelek még nem törlesztett			
Névértéke	298 622	297 736	265 370
Kamata	75 534	64 933	60 640
Összesen	374 156	362 669	326 010
A rendes fedezet értéke			
Tőke	367 087	333 090	320 016
Kamat	218 972	179 615	166 697
Összesen	586 059	512 705	486 713
A pótfedezatként bevont eszközök értéke			
MNB-nél elkülönített, zárolt számla egyenlege – tőke	0	0	0
Összesen	0	0	0

2013. szeptember 30-án a rendes fedezetek jelenértéke 364,0 milliárd forint, a jelzáloglevelek jelenértéke 303,6 milliárd forint volt, a fedezetek jelenértéke meghaladta a forgalomban lévő, még nem törlesztett jelzáloglevelek jelenértékét, arányuk 119,9%-os értéket mutatott. A nettó rendes fedezeti, valamint a pótfedezeti tőke együttes összegének és a forgalomban lévő jelzáloglevelek még nem törlesztett névértékének aránya 120,6%, a nettó rendes fedezeti, valamint a pótfedezeti kamat együttes összegének és a forgalomban lévő jelzáloglevelek még nem törlesztett kamatának aránya 274,9% volt 2013. szeptember 30-án.

A rendes fedezetek mögött álló ingatlanfedezetek hitelbiztosítéki értéke 2013. szeptember 30-án 888,3 milliárd forint volt, 2013. június 30-hoz képest (925,2 milliárd forint) 4,0%-kal csökkent, míg 2012. december 31-hez képest (977,3 milliárd forint) 9,1%-kal alacsonyabb. A rendes fedezetekre számított hitelfedezeti arány (LTV) 35,9%-os volt 2013. szeptember 30-án, amely alacsonyabb a 2012. szeptember 30-i 36,2%-os aránynál, valamint a 2012. december 31-i 36,3%-os értéknél.

Kibocsátott kötvények

2013. szeptember 30-án a kibocsátott kötvények könyvekben nyilvántartott értéke 115,4 milliárd forint volt, 2013. június végéhez képest (110,8 milliárd forint) 4,6 milliárd forinttal, 4,1%-kal nőtt. Év/év alapon 4,2%-os csökkenés látható, a kötvényállomány 5 milliárd forinttal mérséklődött.

Betétek

2013. szeptember 30-án a betétállomány 211,3 milliárd forintot tett ki, ezzel éves szinten 39,6%-kal nőtt az állomány, negyedéves szinten 25,1% a növekedés. Éves szinten a vállalati betétek állománya jelentősen nőtt, viszont a lakossági csökkent.

Negyedéves szinten mind a vállalati, mind a lakossági betétállomány nőtt – a vállalati növekedés 41,3% volt. Az FHB csoport konszolidált betétállományán belül megszűnt a lakossági betétállomány domináns szerepe, a vállalati állomány részesedése közel 54% volt a negyedév végén.

Egyéb kötelezettségek

A Bank a 7,5 milliárd forintot kitevő egyéb kötelezettségek között mutatja ki a 963,4 millió forintot kitevő esedékesség előtti hiteltörlesztések miatt keletkezett kötelezettség állományt. A szállítókkal szembeni tartozások értéke 2013. szeptember végén 335,6 millió forint, a passzív elhatárolások értéke 1,2 milliárd forint volt. A halasztott adókötelezettség 2013. szeptember végén 538,8 millió forintot tett ki.

Részvényesi vagyon

A Bank részvényesi vagyona 2013. szeptember 30-ra egy év alatt 47,5%-kal, 75,6 milliárd forintra nőtt. A Bank az IFRS szabályokkal összhangban saját tőke elemként tartja nyilván a 112 millió euró névértékű alapvető kölcsöntőke kötvényeket, így a saját tőke növekedése legnagyobb részben ebből adódik. A felhalmozott veszteség -4,9 milliárd forintot tett ki.

Tőkehelyzet

A Bankcsoport kockázattal súlyozott eszközeinek értéke 2013. szeptember 30-án 332,5 milliárd forintot tett ki (MSZSZ szerint), ami az előző negyedév végi RWA állománynál 4,9%-kal, illetve az egy évvel korábbinál 9,2%-kal magasabb. Ezzel összhangban a hitelezési kockázat tőkekövetelménye negyedéves és éves összehasonlításban is nőtt, ugyanakkor a működési kockázat, valamint a piaci kockázatok tőkekövetelménye mérséklődött az előző negyedévhez képest. A Bankcsoport szintű összes tőkekövetelmény 35,7 milliárd forint volt 2013. szeptember 30-án.

Az időszak végén az IFRS szavatoló tőke 63,5 milliárd forintot tett ki, így a Bankcsoport IFRS szerint számított tőkemegfelelési mutatója 14,26% volt (2013. június végén 14,72%; 2012. szeptember 30-án 13,63%).

Nyilatkozat

Az FHB Jelzálogbank Nyrt. 2013. harmadik negyedévi eredményéről készült időközi vezetőségi beszámoló a Társaság konszolidált, IFRS szerint elkészített, nem auditált kimutatásai alapján készült.

Az FHB Jelzálogbank Nyrt. kijelenti, hogy a beszámoló adatai és állításai a valóságnak megfelelnek, illetve nem hallgat el olyan tényt vagy információt, amely a kibocsátó helyzetének megítélése szempontjából jelentőséggel bír.

Az FHB Jelzálogbank Nyrt., mint kibocsátó az időközi vezetőségi beszámoló tartalmáért kizárólagos felelősséget vállal. Az FHB Jelzálogbank Nyrt. kijelenti, hogy a rendszeres és rendkívüli tájékoztatás elmaradásával, illetve félrevezető tartalmával okozott kár megtérítéséért, mint kibocsátó felel.

Budapest, 2013. november 14.

Köbli Gyula
Vezérigazgató

Soltész Gergő
Üzleti vezérigazgató-helyettes

Az FHB Jelzálogbank Nyilvánosan Működő Részvénytársaság IFRS szerinti konszolidált pénzügyi kimutatásai

A konszolidálási eljárás során teljes körűen bevonásra kerültek az FHB Kereskedelmi Bank Zrt., a Diófa Alapkezelő Zrt., az FHB Ingatlan Zrt., az FHB Életjáradék Ingatlanbefektető Zrt. és az FHB Ingatlanlízing Zrt. és horvát leányvállalata, a Central European Credit d.d.; valamint a „WODOMUS 54” Ingatlanfejlesztő Kft., Káry-Villa Ingatlanfejlesztő Kft., FHB DWH Zrt.; Hitelunió Kft. üzleti adatai.

Eredménykimutatás „A”

A táblázat kizárólag a tárgyidőszaki arányos banki különadót tartalmazza.

(konszolidált, IFRS szerinti, nem auditált adatok 2012. szeptember 30-ra, illetve 2013. szeptember 30-ra vonatkozóan)

millió forintban	2012 1-9hó	2013 1-9hó	2013 1-9hó / 2012 1-9hó
Kamatbevétel	58 695	50 019	-14,8%
Kamatráfordítás	-44 034	-36 500	-17,1%
Nettó kamatjövedelem	14 661	13 519	-7,8%
Díj- és jutalékbevétel	2 912	3 500	20,2%
Díj- és jutalék ráfordítás	-771	-497	-35,6%
Nettó díj- és jutalékeredmény	2 141	3 004	40,3%
Deviza műveletek eredménye	-2 322	1 096	-
Eredménnyel szemben valósan értékelt instrumentumok valós érték változása	2 077	-2 200	-
Értékpapírokból származó nyereség	3 288	956	-70,9%
Nettó üzleti (trading) eredmény	3 044	-149	-
Egyéb működési bevétel	303	764	152,2%
Egyéb működési ráfordítás	-3 056	-3 276	7,2%
Működési nyereség	17 093	13 862	-18,9%
Értékvesztés és hitelezési veszteségek	-6 867	-5 834	-15,1%
Működési költségek	-12 424	-13 636	9,8%
Adózás előtti nyereség	-2 198	-5 608	155,2%
Nyereségadó	-358	733	-
Adózás utáni nyereség	-2 556	-4 875	90,7%
EPS (évesített)	-51,8 Ft	-98,8 Ft	90,9%
Hígított EPS (évesített)	-51,8 Ft	-98,8 Ft	90,9%

Átfogó jövedelemre vonatkozó kimutatás	2012 1-9hó	2013 1-9hó	2013 1-9hó / 2012 1-9hó
Adózás utáni nyereség	-2 556	-4 875	90,7%
Értékelési tartalék	0	0	-
Cash-flow hedge tartalék	-159	123	-
Értékesíthető pü-i eszközök valós érték vált.	672	-122	-
Árfolyam tartalék	13	1	-92,3%
Egyéb átfogó jövedelem halasztott adó hatása	-97	68	-
Időszak egyéb átfogó jövedelme halasztott adóval együtt	429	70	-83,7%
Teljes átfogó eredmény	-2 127	-4 805	125,9%

Eredménykimutatás „A” (Negyedévre vonatkozóan)

A táblázat kizárólag a tárgyidőszaki arányos banki különadót tartalmazza.

(konszolidált, IFRS szerinti, nem auditált adatok 2012. szeptember 30-ra, 2013. június 30-ra, illetve 2013. szeptember 30-ra vonatkozóan)

millió forintban	2012 Q3	2013 Q2	2013 Q3	2013 Q3 / 2013 Q2	2013 Q3 / 2012 Q3
Kamatbevétel	18 850	15 914	16 722	5,1%	-11,3%
Kamatráfordítás	-14 606	-11 515	-11 874	3,1%	-18,7%
Nettó kamatjövedelem	4 244	4 399	4 848	10,2%	14,2%
Díj- és jutalékbevétel	883	1 184	1 280	8,0%	45,0%
Díj- és jutalék ráfordítás	-273	-174	-141	-19,1%	-48,4%
Nettó díj- és jutalékeredmény	610	1 010	1 139	12,7%	86,7%
Deviza műveletek eredménye	-554	-1 070	599	-	-
Eredménnyel szemben valóban értékelt instrumentumok valós érték változása	-922	-909	264	-	-
Értékpapírokból származó nyereség	1 348	261	379	45,3%	-71,9%
Nettó üzleti (trading) eredmény	-128	-1 718	1 242	-	-
Egyéb működési bevétel	-37	295	147	-50,2%	-
Egyéb működési ráfordítás	-1 006	-1 293	-1 033	-	2,7%
Működési nyereség	3 682	2 692	6 342	135,6%	72,2%
Értékvesztés és hitelezési veszteségek	-2 444	-1 284	-1 898	47,9%	-22,3%
Működési költségek	-4 196	-4 670	-4 607	-1,3%	9,8%
Adózás előtti nyereség	-2 958	-3 262	-164	-95,0%	-94,5%
Nyereségadó	334	258	-118	-	-
Adózás utáni nyereség	-2 624	-3 004	-282	-90,6%	-89,3%

EPS (évesített)	-158,3 Ft	-182,7 Ft	-17,0 Ft	-90,7%	-
Hígított EPS (évesített)	-158,3 Ft	-182,7 Ft	-17,0 Ft	-90,7%	-

Átfogó jövedelemre vonatkozó kimutatás	2012 Q3	2013 Q2	2013 Q3	2013 Q3 / 2013 Q2	2013 Q3 / 2012 Q3
Adózás utáni nyereség	-2 624	-3 004	-282	-90,6%	-89,3%
Értékelési tartalék	0	0	0	-	-
Cash-flow hedge tartalék	98	0	123	-	25,5%
Értékesíthető pü-i eszközök valós érték vált.	-14	44	-222	-	-
Árfolyam tartalék	-2	3	2	-33,3%	-
Egyéb átfogó jövedelem halasztott adó hatása	-16	-9	19	-	-
Időszak egyéb átfogó jövedelme halasztott adóval együtt	66	38	-78	-	-
Teljes átfogó eredmény	-2 558	-2 966	-360	-87,9%	-85,9%

Eredménykimutatás „B”

A táblázat a teljes évi banki különadót tartalmazza.

(konszolidált, IFRS szerinti nem auditált adatok 2012. szeptember 30-ra, illetve 2013. szeptember 30-ra vonatkozóan)

millió forintban	2012 1-9hó	2013 1-9hó	2013 1-9hó/ 2012 1-9hó
Kamatbevétel	58 695	50 019	-14,8%
Kamatráfordítás	-44 034	-36 500	-17,1%
Nettó kamatjövedelem	14 661	13 519	-7,8%
Díj- és jutalékbevétel	2 912	3 500	20,2%
Díj- és jutalék ráfordítás	-771	-497	-35,6%
Nettó díj- és jutalékeredmény	2 141	3 004	40,3%
Deviza műveletek eredménye	-2 322	1 096	-147,2%
Eredménnyel szemben valóban értékelt instrumentumok valós érték változása	2 077	-2 200	-205,9%
Értékpapírokból származó nyereség	3 288	956	-70,9%
Nettó üzleti (trading) eredmény	3 044	-149	-104,9%
Egyéb működési bevétel	303	764	152,2%
Egyéb működési ráfordítás	-3 762	-4 129	9,8%
Működési nyereség	16 387	13 009	-20,6%
Értékvesztés és hitelezési veszteségek	-6 867	-5 834	-15,1%
Működési költségek	-12 424	-13 636	9,8%
Adózás előtti nyereség	-2 904	-6 461	-
Nyereségadó	-224	895	-499,0%
Adózás utáni nyereség	-3 128	-5 566	-
EPS (évesített)	-63,4 Ft	-112,9 Ft	-
Higitott EPS (évesített)	-63,4 Ft	-112,9 Ft	-

Átfogó jövedelemre vonatkozó kimutatás	2012 1-9hó	2013 1-9hó	2013 1-9hó/ 2012 1-9hó
Adózás utáni nyereség	-3 128	-5 566	-
Értékelési tartalék	0	0	-
Cash-flow hedge tartalék	-159	123	-177,4%
Értékesíthető pü-i eszközök valós érték vált.	672	-122	-118,2%
Árfolyam tartalék	13	1	-92,3%
Egyéb átfogó jövedelem halasztott adó hatása	-97	68	-170,1%
Időszak egyéb átfogó jövedelme halasztott adóval együtt	429	70	-83,7%
Teljes átfogó eredmény	-2 699	-5 496	-

Eredménykimutatás „B” (Negyedévre vonatkozóan)

A táblázat a teljes évi banki különadót tartalmazza.

(konszolidált, IFRS szerinti nem auditált adatok 2012. szeptember 30-ra, 2013. június 30-ra, illetve 2013. szeptember 30-ra vonatkozóan)

millió forintban	2012 Q3	2013 Q2	2013 Q3	2013 Q3 / 2013 Q2	2013 Q3 / 2012 Q3
Kamatbevétel	18 850	15 914	16 722	5,1%	-11,3%
Kamatráfordítás	-14 606	-11 515	-11 874	3,1%	-18,7%
Nettó kamatjövedelem	4 244	4 399	4 848	10,2%	14,2%
Díj- és jutalékbevétel	883	1 184	1 280	8,0%	45,0%
Díj- és jutalék ráfordítás	-273	-174	-141	-19,1%	-48,4%
Nettó díj- és jutalékeredmény	610	1 010	1 139	12,7%	86,7%
Deviza műveletek eredménye	-554	-1 070	599	-155,9%	-208,0%
Eredménnyel szemben valóban értékelt instrumentumok valós érték változása	-922	-909	264	-129,1%	-128,7%
Értékpapírokból származó nyereség	1 348	261	379	45,3%	-71,9%
Nettó üzleti (trading) eredmény	-128	-1 718	1 242	-172,3%	-
Egyéb működési bevétel	-37	295	147	-50,2%	-497,8%
Egyéb működési ráfordítás	-300	-881	-180	-	-40,0%
Működési nyereség	4 388	3 104	7 195	131,8%	64,0%
Értékvesztés és hitelezési veszteségek	-2 444	-1 284	-1 898	47,9%	-22,3%
Működési költségek	-4 196	-4 670	-4 607	-1,3%	9,8%
Adózás előtti nyereség	-2 252	-2 850	689	-124,2%	-
Nyereségadó	200	180	-280	-	-
Adózás utáni nyereség	-2 052	-2 670	409	-115,3%	-

EPS (évesített)	-123,9 Ft	-162,4 Ft	24,6 Ft	-	-
Hígított EPS (évesített)	-123,9 Ft	-162,4 Ft	24,6 Ft	-	-

Átfogó jövedelemre vonatkozó kimutatás	2012 Q3	2013 Q2	2013 Q3	Q3 2013 / Q2 2013	Q3 2013 / Q3 2012
Adózás utáni nyereség	-2 052	-2 670	409	-	-
Értékelési tartalék	0	0	0	-	-
Cash-flow hedge tartalék	98	0	123	-	25,5%
Értékesíthető pü-i eszközök valós érték vált.	-14	44	-222	-	-
Árfolyam tartalék	-2	3	2	-33,3%	-
Egyéb átfogó jövedelem halasztott adó hatása	-16	-9	19	-	-
Időszak egyéb átfogó jövedelme halasztott adóval együtt	66	38	-78	-	-
Teljes átfogó eredmény	-1 986	-2 632	331	-	-

Konszolidált pénzügyi és vagyoni helyzetre vonatkozó kimutatás „A”

A táblázat kizárólag a tárgyidőszaki arányos banki különadót tartalmazza.

(konszolidált, IFRS szerinti nem auditált adatok 2012. szeptember 30-ra, 2013. június 30-ra, illetve 2013. szeptember 30-ra és auditált adatok 2012. december 31-re vonatkozóan)

millió forintban	2012.09.30	2012.12.31	2013.06.30	2013.09.30	2013.09.30/ 2013.06.30	2013.09.30/ 2012.12.31	2013.09.30/ 2012.09.30
Pénzeszközök	2 283	2 164	1 806	2 079	15,2%	-3,9%	-8,9%
Bankközi kihelyezések	33 400	33 981	31 797	34 441	8,3%	1,4%	3,1%
Kereskedési célú értékpapírok	6 036	7 815	32 574	34 166	4,9%	337,2%	-
Értékesíthető értékpapírok	153 220	158 848	148 822	187 338	25,9%	17,9%	22,3%
Derivatív ügyletek valós értéke	4 085	4 344	1 485	1 385	-6,7%	-68,1%	-66,1%
Refinanszírozott jelzáloghitelek	170 202	164 990	148 842	141 161	-5,2%	-14,4%	-17,1%
Hitelek	371 667	371 931	365 781	376 362	2,9%	1,2%	1,3%
Hitelekre képzett értékvesztés	-34 987	-37 348	-39 372	-39 694	0,8%	6,3%	13,5%
Befektetési célú ingatlanok	11 222	11 463	11 457	11 379	-0,7%	-0,7%	1,4%
Tárgyi eszközök	6 098	5 961	5 750	5 640	-1,9%	-5,4%	-7,5%
Goodwill és immateriális javak	13 005	12 753	11 927	11 640	-2,4%	-8,7%	-10,5%
Halasztott adókövetelés	6 567	6 396	7 560	7 636	1,0%	19,4%	16,3%
Egyéb eszközök	8 651	9 326	10 604	9 065	-14,5%	-2,8%	4,8%
Eszközök összesen	751 450	752 625	739 032	782 598	5,9%	4,0%	4,1%
Bankközi források	91 792	92 781	94 689	116 444	23,0%	25,5%	26,9%
Kibocsátott értékpapírok	258 173	252 681	268 481	250 576	-6,7%	-0,8%	-2,9%
Jelzáloglevelek	190 332	191 897	199 488	176 561	-11,5%	-8,0%	-7,2%
Kötvények	67 840	60 784	68 993	74 015	7,3%	21,8%	9,1%
Betétek	151 314	152 206	168 957	211 302	25,1%	38,8%	39,6%
Állami kölcsön	14 296	0	0	0	-	-	-100,0%
Derivatív ügyletek valós értéke	23 396	23 184	17 146	21 274	24,1%	-8,2%	-9,1%
Eredménnyel szemben valóban értékelt pénzügyi kötelezettségek	112 844	104 888	95 236	87 787	-7,8%	-16,3%	-22,2%
Lízing kötelezettség	10 775	11 029	9 449	9 700	2,6%	-12,1%	-10,0%
Tartalék járadék fizetésre	2 316	2 410	2 420	2 442	0,9%	1,3%	5,4%
Nyereségadó fizetési kötelezettség	41	42	16	34	111,4%	-	-16,5%
Halasztott adókötelezettség	625	643	587	539	-8,2%	-16,1%	-13,8%
Céltartalékok	212	173	232	192	-17,5%	10,9%	-9,4%
Egyéb kötelezettségek	4 416	3 922	5 887	6 733	14,4%	71,7%	52,5%
Alárendelt kölcsöntőke	30 023	31 126	0	0	-	-100,0%	-100,0%
Kötelezettségek Összesen	700 223	675 084	663 103	707 023	6,6%	4,7%	1,0%
Jegyzett tőke	6 600	6 600	6 600	6 600	0,0%	0,0%	0,0%
Tőketartalék (ázsio)	1 709	1 709	1 709	1 709	0,0%	0,0%	0,0%
Visszavásárolt saját részvény	-29	-29	-29	-29	0,0%	0,0%	0,0%
Alapvető kölcsöntőke	0	28 923	31 749	31 749	0,0%	9,8%	-
Cash-flow hedge tartalék	72	0	0	100	-	-	-
Egyéb tartalékok	444	-2	154	-19	-112,7%	718,5%	-104,4%
Eredménytartalék	44 986	44 986	40 340	40 340	0,0%	-10,3%	-10,3%
Felhalmozott vagyon/veszteség	-2 556	-4 646	-4 594	-4 875	6,1%	4,9%	-
Részvényesi vagyon összesen	51 227	77 541	75 929	75 574	-0,5%	-2,5%	47,5%
Források összesen	751 450	752 625	739 032	782 598	5,9%	4,0%	4,1%

Konszolidált pénzügyi és vagyoni helyzetre vonatkozó kimutatás „B”

A táblázat a teljes évi banki különadót tartalmazza.

(konszolidált, IFRS szerinti nem auditált adatok 2012. szeptember 30-ra, 2013. június 30-ra, illetve 2013. szeptember 30-ra és auditált adatok 2012. december 31-re vonatkozóan)

millió forintban	2012.09.30	2012.12.31	2013.06.30	2013.09.30	2013.09.30/ 2013.06.30	2013.09.30/ 2012.12.31	2013.09.30/ 2012.09.30
Pénzeszközök	2 283	2 164	1 806	2 079	15,2%	-3,9%	-8,9%
Bankközi kihelyezések	33 400	33 981	31 797	34 441	8,3%	1,4%	3,1%
Kereskedési célú értékpapírok	6 036	7 815	32 574	34 166	4,9%	337,2%	-
Értékesíthető értékpapírok	153 220	158 848	148 822	187 338	25,9%	17,9%	22,3%
Derivatív ügyletek valós értéke	4 085	4 344	1 485	1 385	-6,7%	-68,1%	-66,1%
Refinanszírozott jelzáloghitelek	170 202	164 990	148 842	141 161	-5,2%	-14,4%	-17,1%
Hitelek	371 667	371 931	365 781	376 362	2,9%	1,2%	1,3%
Hitelekre képzett értékvesztés	-34 987	-37 348	-39 372	-39 694	0,8%	6,3%	13,5%
Befektetési célú ingatlanok	11 222	11 463	11 457	11 379	-0,7%	-0,7%	1,4%
Tárgyi eszközök	6 098	5 961	5 750	5 640	-1,9%	-5,4%	-7,5%
Goodwill és immateriális javak	13 005	12 753	11 927	11 640	-2,4%	-8,7%	-10,5%
Halasztott adókövetelés	6 701	6 396	7 885	7 798	-1,1%	21,9%	16,4%
Egyéb eszközök	8 186	9 326	9 675	8 600	-11,1%	-7,8%	5,1%
Eszközök összesen	751 119	752 625	738 427	782 295	5,9%	3,9%	4,2%
Bankközi források	91 792	92 781	94 689	116 444	23,0%	25,5%	26,9%
Kibocsátott értékpapírok	258 173	252 681	268 481	250 576	-6,7%	-0,8%	-2,9%
Jelzáloglevelek	190 332	191 897	199 488	176 561	-11,5%	-8,0%	-7,2%
Kötvények	67 840	60 784	68 993	74 015	7,3%	21,8%	9,1%
Betétek	151 314	152 206	168 957	211 302	25,1%	38,8%	39,6%
Állami hitelfelvétel	14 296	0	0	0	-	-	-100,0%
Derivatív ügyletek valós értéke	23 396	23 184	17 146	21 274	24,1%	-8,2%	-9,1%
Eredménnyel szemben valóban értékelt pénzügyi kötelezettségek	112 844	104 888	95 236	87 787	-7,8%	-16,3%	-22,2%
Lízing kötelezettség	10 775	11 029	9 449	9 700	2,6%	-12,1%	-10,0%
Tartalék járadék fizetésre	2 316	2 410	2 420	2 442	0,9%	1,3%	5,4%
Nyereségadó fizetési kötelezettség	41	42	16	34	111,4%	-18,0%	-16,5%
Halasztott adókötelezettség	625	643	587	539	-8,2%	-16,1%	-13,8%
Céltartalékok	212	173	232	192	-17,5%	10,9%	-9,4%
Egyéb kötelezettségek	4 658	3 922	6 664	7 122	6,9%	81,6%	52,9%
Alárendelt kölcsöntőke	30 023	31 126	0	0			
Kötelezettségek Összesen	700 465	675 084	663 880	707 412	6,6%	4,8%	1,0%
Jegyzett tőke	6 600	6 600	6 600	6 600	0,0%	0,0%	0,0%
Tőketartalék (ázsio)	1 709	1 709	1 709	1 709	0,0%	0,0%	0,0%
Visszavásárolt saját részvény	-29	-29	-29	-29	0,0%	0,0%	-
Alapvető kölcsöntőke	0	28 923	31 749	31 749	0,0%	9,8%	-
Cash-flow hedge tartalék	72	0	0	100	-	-	-
Egyéb tartalékok	444	-2	154	-19	-	-	-104,4%
Eredménytartalék	44 986	44 986	40 340	40 340	0,0%	-10,3%	-10,3%
Felhalmozott vagyon/veszteség	-3 128	-4 646	-5 976	-5 566	-6,9%	19,8%	-
Részvényesi vagyon összesen	50 655	77 541	74 547	74 883	0,5%	-3,4%	47,8%
Források összesen	751 119	752 625	738 427	782 295	5,9%	3,9%	4,2%

Pénzforgalmi (Cash Flow) kimutatás

A táblázat kizárólag a tárgyidőszaki arányos banki különadót tartalmazza.

(konszolidált, IFRS szerinti, auditált adatok 2012. december 31-re és nem auditált adatok 2013. szeptember 30-ra vonatkozóan)

millió forintban	2012.12.31	2013.09.30
Üzleti tevékenység pénzforgalma		
Nettó nyereség	-4 464	-4 875
<i>Pénzmozgással nem járó tételek nettó eredményt módosító hatásai:</i>	0	
Értékcsökkenés	2 496	1 891
Befektetési ingatlanok valós értékváltozása	80	167
Befektetési ingatlanok felvétele eredménnyel szemben	-60	78
Hitelezési veszteségre képzett céltartalék	-1 779	2 365
Tárgyi eszköz kivezetésen realizált (nyereség)/veszteség	29	21
Részvény opció tartalék	-106	12
Tőkésedő kamat	-994	-266
Derivatív ügyletek valós értéke	-39 177	1 149
Eredménnyel szemben valósan értékelt pénzügyi kötelezettségek valós értékre hozása	1 329	-727
Járadék tartalék valós értéke	540	4 935
Árfolyam tartalék változása	11	-4
Üzleti vagy cégérték felvétele	0	-151
Működési eszközök változása előtti üzleti nyereség	-42 094	4 595
<i>Működési eszközök (növekedése), csökkenése:</i>		
Kereskedési célú értékpapírok	-5 983	-26 351
Értékesíthető értékpapírok	-72 960	-28 516
Refinanszírozott jelzáloghitelek	61 900	23 829
Hitelek	49 323	-4 168
Egyéb eszközök	2 473	-976
<i>Működési kötelezettségek növekedése, (csökkenése):</i>		
Betétek	-8 899	59 096
Bankközi felvételek	90 389	23 840
Egyéb kötelezettségek	-1 708	2 695
Üzleti tevékenységből származó nettó pénzforgalom	72 440	54 044
Befektetési tevékenység pénzforgalma		
Tárgyi eszköz és immateriális jószág eladás bevétele	33	2
Tárgyi eszköz és immateriális javak vásárlás	-800	-329
Befektetési célú ingatlan vásárlás	-313	-404
Befektetési célú ingatlan eladás	141	243
Életjáradék ügyletek kapcsán tartalékból kifizetett	-395	-4 903
Befektetési tevékenység nettó pénzforgalma	-1 334	-5 390
Finanszírozási tevékenység pénzforgalma		
Értékpapír kibocsátás bevétele	125 221	37 164
Kibocsátott értékpapír tőketörlesztés	-193 993	-87 116
Hosszú lejáratú hitel tőketörlesztés	-63 899	-340
Hosszú lejáratú hitel felvétel	219	517
Lízing kötelezettség törlesztése	969	-1 329
Alapvető kölcsönkötvény	28 923	2 826
Finanszírozási tevékenység nettó pénzforgalma	-102 560	-48 278
Pénz és pénzhelyettesítők nettó (-csökkenése), növekedése	-31 454	376
Pénz és pénzhelyettesítők év eleji állománya	67 599	36 145
Pénz és pénzhelyettesítők év végi állománya	36 145	36 520
Pénz és pénzhelyettesítők összetétele:		
Készpénz	2 164	2 079
Magyar Nemzeti Bankkal szembeni követelések	5 117	10 239
90 napnál korábbi lejáratú bankközi kihelyezések	28 864	24 202
Pénz és pénzhelyettesítők periódus végi állománya	36 145	36 520
<i>Kiegészítő adatok</i>		
Fizetett adók	-1 429	-769
Kapott kamatok	76 639	49 486
Fizetett kamatok	-55 426	-37 163

Pénzforgalmi (Cash Flow) kimutatás

A táblázat a teljes évi banki különadót tartalmazza.

(konszolidált, IFRS szerinti, auditált adatok 2012. december 31-re és nem auditált adatok 2013. szeptember 30-ra vonatkozóan)

millió forintban	2012.12.31	2013.09.30
Üzleti tevékenység pénzforgalma		
Nettó nyereség	-4 464	-5 566
<i>Pénzmozgással nem járó tételek nettó eredményt módosító hatásai:</i>		
Értékcsökkenés	2 496	1 891
Befektetési ingatlanok valós értékváltozása	80	167
Befektetési ingatlanok felvétele eredménnyel szemben	-60	78
Hitelezési veszteségre képzett céltartalék	-1 779	2 365
Tárgyi eszköz kivezetésen realizált (nyereség)/veszteség	29	21
Részvény opció tartalék	-106	12
Tőkésedő kamat	-994	-266
Derivatív ügyletek valós értéke	-39 177	1 149
Eredménnyel szemben valósan értékelt pénzügyi kötelezettségek valós értékre hozása	1 329	-727
Járadék tartalék valós értéke	540	4 935
Árfolyam tartalék változása	11	-4
Üzleti vagy cégérték felvétele	0	-151
Működési eszközök változása előtti üzleti nyereség	-42 094	3 904
<i>Működési eszközök (növekedése), csökkenése:</i>		
Kereskedési célú értékpapírok	-5 983	-26 351
Értékesíthető értékpapírok	-72 960	-28 516
Refinanszírozott jelzáloghitelek	61 900	23 829
Hitelek	49 323	-4 168
Egyéb eszközök	2 473	-673
<i>Működési kötelezettségek növekedése, (csökkenése):</i>		
Betétek	-8 899	59 096
Bankközi felvételek	90 389	23 840
Egyéb kötelezettségek	-1 708	3 083
Üzleti tevékenységből származó nettó pénzforgalom	72 440	54 043
Befektetési tevékenység pénzforgalma		
Tárgyi eszköz és immateriális jószág eladás bevétele	33	2
Tárgyi eszköz és immateriális javak vásárlás	-800	-329
Befektetési célú ingatlan vásárlás	-313	-404
Befektetési célú ingatlan eladás	141	243
Életjáradék ügyletek kapcsán tartalékból kifizetett	-395	-4 903
Befektetési tevékenység nettó pénzforgalma	-1 334	-5 390
Finanszírozási tevékenység pénzforgalma		
Értékpapír kibocsátás bevétele	125 221	37 164
Kibocsátott értékpapír tőketörlesztés	-193 993	-87 116
Hosszú lejáratú hitel tőketörlesztés	-63 899	-340
Hosszú lejáratú hitel felvétel	219	517
Lízing kötelezettség törlesztése	969	-1 329
Alapvető kölcsönkötvény	28 923	2 826
Finanszírozási tevékenység nettó pénzforgalma	-102 560	-48 278
Pénz és pénzhelyettesítők nettó (-csökkenése), növekedése	-31 454	376
Pénz és pénzhelyettesítők év eleji állománya	67 599	36 145
Pénz és pénzhelyettesítők év végi állománya	36 145	36 520
Pénz és pénzhelyettesítők összetétele:		
Készpénz	2 164	2 079
Magyar Nemzeti Bankkal szembeni követelések	5 117	10 239
90 napnál korábbi lejáratú bankközi kihelyezések	28 864	24 202
Pénz és pénzhelyettesítők periódus végi állománya	36 145	36 520
<i>Kiegészítő adatok</i>		
Fizetett adók	-1 429	-769
Kapott kamatok	76 639	49 486
Fizetett kamatok	-55 426	-37 163

Részvényesi vagyon változása „A”

A táblázat kizárólag a tárgyidőszaki arányos banki különadót tartalmazza.

(konszolidált, IFRS szerinti, nem auditált adatok 2013. szeptember 30-ra vonatkozóan)

millió forintban	Jegyzett tőke	Visszavásárolt saját részvény	Ázsió	Cash-flow hedge tartalék	Részvény opció tartalék	Alapvető kölcsöntőke rendezése	Értékesíthető pü. eszközök valós érték változása	Árfolyam tartalék	Felhalmozott vagyon/veszteség	Részvényesi vagyon
2012. január 1.	6 600	-29	1 709	201	106	0	-212	20	44 986	53 381
Átsorolás általános tartalékba									-181	
Tárgyévi eredmény									-4 464	-4 464
Egyéb átfogó eredmény				-201			-4	11		-194
Saját részvény visszavásárlás, értékesítés										0
Alapvető kölcsöntőke rendezése						28 923				28 923
Részvény opció miatti tartalék képzés					-106					-106
2013. január 1.	6 600	-29	1 709	0	0	28 923	-216	31	40 341	77 540
Átsorolás általános tartalékba										0
Tárgyévi eredmény									-4 875	-4 875
Egyéb átfogó eredmény				100			-26	-4		70
Saját részvény visszavásárlás, értékesítés										0
Alapvető kölcsöntőke rendezése						2 826				2 826
Részvény opció miatti tartalék képzés					12					12
2013. szeptember 30.	6 600	-29	1 709	100	12	31 749	-242	27	35 466	75 573

Részvényesi vagyon változása „B”

A táblázat a teljes évi banki különadót tartalmazza.

(konszolidált, IFRS szerinti, nem auditált adatok 2013. szeptember 30-ra vonatkozóan)

millió forintban	Jegyzett tőke	Visszavásárolt saját részvény	Ázsió	Cash-flow hedge tartalék	Részvény opció tartalék	Alapvető kölcsöntőke rendezése	Értékesíthető pü. eszközök valós érték változása	Árfolyam tartalék	Felhalmozott vagyon/veszteség	Részvényesi vagyon
2012. január 1.	6 600	-29	1 709	201	106	0	-212	20	44 986	53 381
Átsorolás általános tartalékba									-181	0
Tárgyévi eredmény									-4 464	-4 464
Egyéb átfogó eredmény				-201			-4	11		-194
Saját részvény visszavásárlás, értékesítés										0
Alapvető kölcsöntőke rendezése						28 923				28 923
Részvény opció miatti tartalék képzés					-106					-106
2013. január 1.	6 600	-29	1 709	0	0	28 923	-216	31	40 341	77 540
Átsorolás általános tartalékba										0
Tárgyévi eredmény									-5 566	-5 566
Egyéb átfogó eredmény				100			-26	-4		70
Saját részvény visszavásárlás, értékesítés										0
Alapvető kölcsöntőke rendezése						2 826				2 826
Részvény opció miatti tartalék képzés					12					12
2013. szeptember 30.	6 600	-29	1 709	100	12	31 749	-242	27	34 775	74 882

Mérlegen kívüli tételek – függő kötelezettségek

(konszolidált, IFRS szerinti nem auditált adatok 2012. szeptember 30-ra, 2013. június 30-ra, illetve 2013. szeptember 30-ra vonatkozóan)

millió forintban	2012.09.30	2013.06.30	2013.09.30
Garanciavállalás	3 563	7 449	6 769
Hitelszerződés alapján még igénybe vehető keretösszeg	19 933	35 663	43 252
Összesen	23 496	43 112	50 021

Kapcsolt vállalkozásokkal kapcsolatos ügyletek

(konszolidált, IFRS szerinti, nem auditált adatok 2012. szeptember 30-ra, illetve 2013. szeptember 30-ra vonatkozóan)

millió forintban	FHB Jelzálogbank és befolyásoló tulajdonosok közötti tranzakciók bemutatása	
	2012.09.30	2013.09.30
Bankközi kihelyezések	0	0
Refinanszírozott jelzáloghitelek	0	0
Derivatív ügyletek valós értéke	0	0
Egyéb eszközök	0	0
Eszközök összesen	0	0
Bankközi felvételek	0	0
Kibocsátott értékpapírok	0	0
Eredménnyel szemben valóban értékelt pénzügyi kötelezettségek	0	0
Egyéb kötelezettségek	0	3
Kötelezettségek összesen	0	3
	2012.09.30	2013.09.30
Kamatbevétel	0	0
Kamatráfordítás	0	0
Nettó kamatjövedelem	0	0
Díj- és jutalékbevétel	0	0
Díj- és jutalék ráfordítás	0	0
Nettó díj- és jutalékeredmény	0	0
Értékpapírból származó nyereség	0	0
Nettó üzleti (trading) eredmény	0	0
Nettó egyéb működési bevételek	0	0
Nettó egyéb működési ráfordítás	0	0
Működési nyereség	0	0
Hitelezési veszteségek	0	0
Működési költségek	-163	-112
Éves eredmény	-163	-112

A pénzügyi beszámoló szempontjából kapcsolt félnek minősül minden olyan vállalkozás, melyet a beszámoló egység (ami az anyavállalatokat és leányvállalatokat jelenti) ellenőrzése alatt tart közvetlenül vagy közvetetten, egy vagy több közvetítőn keresztül, valamint kulcspozícióban levő vezetők, beleértve az Igazgatóság és Felügyelőbizottság tagjait. Jelen beszámoló szempontjából kapcsolt félnek minősülnek azon részvényesek, melyek tulajdoni aránya a Bankra vonatkozóan meghaladja a 10%-ot (VCP Finanz Holding Kft., A64 Vagyonkezelő Kft., Allianz Hungária Biztosító Zrt.). A kapcsolt vállalkozás más vállalkozás pénzügyeit és működését érintő döntések vonatkozásában irányítási jogkörrel, illetve jelentős befolyással rendelkezik. A kapcsolt felekkel folytatott tranzakciók piaci alapúak.

A részvénystruktúrához, a tulajdonosi körhöz kapcsolódó adatlapok

Tulajdonosi struktúra, a részesedés és szavazati arány mértéke

(A bevezetett sorozat megegyezik a teljes alaptőkével.)

Tulajdonosi kör megnevezése	Teljes alaptőke ¹					
	Tárgyév elején (január 01-jén)		Időszak végén			
	% ²	%szav ³	Db	%	%szav	Db
Belföldi intézményi/társaság	55,8%	55,8%	36 795 859	57,6%	57,7%	38 040 017
Külföldi intézményi/társaság	22,0%	22,0%	14 509 484	21,7%	21,7%	14 297 742
Belföldi magánszemély	5,9%	6,0%	3 923 000	7,5%	7,5%	4 943 054
Külföldi magánszemély	0,0%	0,0%	18 792	0,1%	0,1%	45 045
Munkavállalók, vezető tisztségviselők	0,3%	0,3%	177 055	0,2%	0,2%	148 055
Saját tulajdon	0,1%	0,0%	53 601	0,1%	0,0%	53 601
Államháztartás részét képező Tulajdonos ⁴	7,2%	7,2%	4 724 833	7,2%	7,2%	4 724 833
Nemzetközi Fejlesztési Intézmények ⁵	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0
Egyéb	8,8%	8,8%	5 797 386	5,7%	5,7%	3 747 663
ÖSSZESEN	100,0%	100,0%	66 000 010	100,0%	100,0%	66 000 010

¹Ha a bevezetett sorozat megegyezik a teljes alaptőkével, ennek feltüntetése mellett nem szükséges külön feltüntetni. Ha több sorozat van bevezetve a Tőzsdére, minden sorozat esetén meg kell adni a tulajdonosi struktúrát.

² Tulajdoni hányad

³ A Kibocsátó közgyűlésén a döntéshozatalban való részvétel lehetőségét biztosító szavazati jog. Ha a tulajdoni hányad és a szavazati jog megegyezik, csak a tulajdoni hányad oszlopot kell kitölteni és benyújtani/közzétenni a tény feltüntetése mellett!

⁴ Pl.: MNV Zrt., TB, Önkormányzat, 100%-os állami tulajdonban álló vállalatok stb.

⁵ Pl.: EBRD, EIB, stb.

A Saját tulajdonban lévő részvények alakulása

	2012.09.30		2012.12.31		2013.06.30		2013.09.30	
FHB Nyrt.	53 601	0,08%	53 601	0,08%	53 601	0,08%	53 601	0,08%

Az 5%-nál nagyobb Tulajdonosok felsorolása, bemutatása (2013.09.30.)

Név	Letétkezelő (igen/nem)	Mennyiség (db)	Részesedés (%)
VCP Finanz Holding Kft.	nem	15 970 000	24,20%
A64 Vagyonkezelő Kft.	nem	10 746 468	16,28%
Allianz Hungaria Biztosító Zrt.	nem	6 856 662	10,39%
Silvermist Estate SA	nem	6 318 116	9,57%
Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.	nem	4 724 833	7,16%
Összesen		44 616 079	67,60%

1 A szavazati jog Tpt. 61. §-a alapján számolva

A Kibocsátó szervezetéhez, működéséhez kapcsolódó adatlapok

Teljes munkaidőben foglalkoztatottak számának alakulása (fő)

	Bázis időszak vége 2012.09.30	Tárgyév eleje 2012.12.31	Előző negyedév vége 2013.06.30	Tárgyidőszak vége 2013.09.30
Bank	175	170	171	173
Konszolidált	789	770	763	774

Vezető állású személyek, és a Kibocsátó működését befolyásoló (stratégiai) alkalmazottak (2013.09.30.)

Jelleg ¹	Név	Beosztás	Megbízás kezdete	Megbízás vége/ megszűnése	Saját részvény tulajdon (db)
IT	Dr. Spéder Zoltán	Elnök	2008.04.29	2018.04.29	16 000
IT	Balogh Gabriella	Tag	2013.04.30	2018.04.29	0
IT	Dr. Christian Riener	Tag	2008.04.29	2018.04.29	8 000
IT	Köbli Gyula	Tag, Stratégiai és pénzügyi vezérigazgató	2010.04.21	2018.04.29	16 000
IT	Foltányi Tamás	Tag, vezérigazgató-helyettes	2010.04.21	2018.04.29	12 000
IT	Soltész Gábor Gergő	Tag, vezérigazgató-helyettes	2013.04.30	2018.04.29	0
IT	Starcz Ákos Zoltán	Tag	2013.04.30	2018.04.29	0
FB	Lantos Csaba	Elnök	2009.04.28	2014.04.28	0
FB	Mártonné Uhrin Enikő	Tag	2010.04.21	2015.04.21	0
FB	Kádár Tibor	Tag	2013.04.24	2018.04.23	0
FB	Szabó Miklós	Tag	2011.04.20	2016.04.20	2 200
Saját részvény tulajdon (db) ÖSSZESEN:					54 200

¹ Stratégiai pozícióban lévő alkalmazott (SP), Igazgatósági tag (IT), FB tag (FB)

Tájékoztatások és közzétételek 2013. első háromnegyedében

Az FHB Bankcsoportnál a tárgyidőszakban közreadott főbb tájékoztatások és közzétételek az alábbi csoportokba sorolhatók:

- A Bankcsoport működéséhez kapcsolódó események (banki hirdetések, üzletszabályzat változása)
- Időközi vezetőségi beszámoló, éves jelentés közzététele
- Jelzáloglevelekhez, kötvényekhez kapcsolódó tájékoztatások (jelzáloglevél és kötvény kibocsátás és visszavásárlás, magyar és nemzetközi kibocsátási program frissítése, jelzáloglevelek és fedezeteinek értéke)
- Az FHB Nyrt. alaptőkéje és a szavazati jogok száma hó végi értékei
- Közgyűlési előterjesztések és közgyűlési meghívó, közgyűlési határozatok
- Tulajdonosi bejelentések, értesítés FHB részvénytranzakciókról

Az FHB által közzétett tájékoztatások elérhetők az alábbi helyeken:

www.bet.hu
www.kozzetetelek.hu
www.fhb.hu